



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 10/01/2023

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

## FASCICOLO SOCIETA' DI CAPITALE

### FUNIVIA COL MARGHERITA SPA



T9H5W2

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MOENA (TN) SEN PELEGRIN 32 CAP 38035
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:funiviacolmargherita@pec-neispa.com">funiviacolmargherita@pec-neispa.com</a>
Telefono	0462 574657
Numero REA	TN - 95579
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00442740221
Partita IVA	00442740221
Forma giuridica	societa' per azioni
Data atto di costituzione	16/07/1979
Data iscrizione	23/07/1979
Data ultimo protocollo	07/12/2022
Presidente Consiglio Amministrazione	VENDRUSCOLO MAURO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	PEDERIVA MARCO

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	12/03/1982
Attività esercitata	gestione funivia "passo s. pellegrino col margherita (dal 12.03.1982) e seggiovia "funivia al passo"
Codice ATECO	49.39.01
Codice NACE	49.39
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	3.444.867,42
Valore della produzione al 2021	612.210
Utile/Perdita	-1.342.571
Addetti al 30/09/2022	17
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
Amministratori	9
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	2
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	5
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	sì

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
---------	--



CAMERA  
DI COMMERCIO  
INDUSTRIA  
ARTIGIANATO  
E AGRICOLTURA  
DI TRENTO

*Pronti all'impresa*

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

QUALITA'

Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	57

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	6
5 Partecipazioni in altre società .....	8
6 Amministratori .....	9
7 Sindaci, membri organi di controllo .....	13
8 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento .....	15
9 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	16
10 Attività, albi ruoli e licenze .....	17
11 Sedi secondarie ed unita' locali .....	19
12 Aggiornamento impresa .....	20
13 Allegati .....	20

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	MOENA (TN) SEN PELEGRIN 32 CAP 38035 Telefono: 0462 574657
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	funiviacolmargherita@pec-neispa.com
<b>Partita IVA</b>	00442740221
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	TN - 95579
<b>Data iscrizione</b>	23/07/1979

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00442740221 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 16/07/1979
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	OGGETTO LA GESTIONE DI SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE IN QUALSIASI COMUNE DELLE REGIONI TRENINO ALTO ADIGE, VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI A FUNE E DI OGNI ALTRO ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Gruppi societari

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00442740221  
del Registro delle Imprese di TRENTO  
Precedente numero di iscrizione: TN205-5419  
Data iscrizione: 19/02/1996

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

### informazioni costitutive

Denominazione: FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Data atto di costituzione: 16/07/1979

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 30/06/2070

### scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 30/06  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

### sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale  
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

### organi amministrativi

#### consiglio di amministrazione (in carica)

### collegio sindacale

Numero effettivi: 3  
Numero supplenti: 2

## Oggetto sociale

OGGETTO LA GESTIONE DI SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE IN QUALSIASI COMUNE DELLE REGIONI TRENTINO ALTO ADIGE, VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI A FUNE E DI OGNI ALTRO MEZZO DI RISALITA PER TRASPORTO DI PERSONE E COSE A SCOPO TURISTICO E COMMERCIALE; ESSA PUO' INOLTRE SVOLGERE IN VIA ACCESSORIA LA PROGETTAZIONE COMMERCIALE, LA COSTRUZIONE E L'ACQUISTO DI PARCHEGGI, IMPIANTI SPORTIVI, ALBERGHI, RIFUGI, RISTORANTI E DI OGNI ALTRO ESERCIZIO PUBBLICO A VOCAZIONE TURISTICA E SPORTIVA E LA LORO GESTIONE, SIA DIRETTA CHE A MEZZO DI TERZI, L'ACQUISTO DI TERRENI, ANCHE AGRICOLI, E LA LORO CONDUZIONE, SIA DIRETTA CHE IN ALTRE FORME, LA COSTRUZIONE L'ACQUISTO E LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DI QUALSIASI NATURA E L'ESERCIZIO DI TRASPORTI SU STRADA PER CONTO PROPRIO E DI TERZI; INFINE PUO' ESERCITARE L'ATTIVITA' ITTICA, AGRICOLA, NONCHE' IL COMMERCIO AL MINUTO PER TUTTE LE TABELLE MERCEOLOGICHE NELLE ZONE E STRUTTURE IMMOBILIARI E RICETTIVE IN CUI SI SVOLGE L'ATTIVITA' TIPICA DELLA SOCIETA'. PERCIO' LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, COMMERCIALI ED INDUSTRIALI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E CONNESSE DIRETTAMENTE ED INDIRETTAMENTE AD ESSO. ESSA PUO' PARTECIPARE IN QUALSIASI FORMA AMMESSA DALLA LEGGE AD ALTRE SOCIETA' ASSOCIAZIONI, CONSORZI ED ALTRI ENTI O IMPRESE COSTITUITE O DA COSTITUIRE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE AL PROPRIO, NONCHE' CONCEDERE A IMPRESE PARTECIPATE O CONTROLLANTI AVVALLI, FIDEIUSSIONI E GARANZIE DI QUALUNQUE GENERE. VIENE ESPRESSAMENTE ESCLUSA OGNI ATTIVITA' CHE RIENTRI NELLE PREROGATIVE CHE NECESSITANO L'ISCRIZIONE AD ALBI PROFESSIONALI ED OGNI ATTIVITA' FINANZIARIA VIETATA DALLA LEGGE TEMPO PER TEMPO VIGENTE IN MATERIA ED IN PARTICOLARE AI SENSI DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART. 113 DEL D.L. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385. LA SOCIETA' SI INIBISCE LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO E LE ATTIVITA' PREVISTE DAL D.L. 415/96.

## Poteri

**poteri associati alla carica di  
Consiglio D'amministrazione**

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE; IN CASO DI COMPROVATA ASSENZA O IMPEDIMENTO DI QUEST'ULTIMO, LA RAPPRESENTANZA E' AFFIDATA AL VICE PRESIDENTE, SE NOMINATO. DI FRONTE AI TERZI LA FIRMA DEL VICE PRESIDENTE FA FEDE DELL'ASSENZA O DELL'IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE.

**ripartizione degli utili e delle perdite  
tra i soci**

ART. 42

**Altri riferimenti statutari**

**clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**gruppi societari**

IN DATA 17.01.2013 LA SOCIETA' HA ADEMPIUTO ALLA PUBBLICITA' DI CUI ALL'ART. 2497 BIS, 2 COMMA CODICE CIVILE, COMUNICANDO LA CESSAZIONE DELLA PROPRIA SOGGEZIONE ALL'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DA PARTE DELLA SOCIETA' CIMA UOMO S.R.L. E L'INIZIO DA PARTE DI IMPIANTI FALCADE COL MARGHERITA S.P.A.

**3 Capitale e strumenti finanziari**

**Capitale sociale in Euro**

Deliberato: 3.444.867,42

Sottoscritto: 3.444.867,42

Versato: 3.444.867,42

**Azioni**

Numero azioni: 6.754.642

Valore: 0,51 Euro

**Conferimenti e benefici**

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

**Dati di bilancio**

2021

**Valore della produzione**

612.210

**Utile/perdita**

-1.342.571

**Ricavi**

411.220

**strumenti finanziari previsti dallo  
statuto**

**Obbligazioni:**

CON VERBALE A ROGITO NOTAIO FINELLI ANGELO REP.N. 112.228 RACC.N. 29.485 SI PROCEDE ALL' EMISSIONE DI UN PRESTITO OBBLIGAZIONARIO NOMINATIVO DELL'IMPORTO DI EURO 500.000,00 INTERAMENTE SOTTOSCRITTO DA TRENINO SVILUPPO CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

- TIPOLOGIA DEL PRESTITO: ORDINARIO (OBBLIGAZIONI NON CONVERTIBILI) RISERVATO ALL'AZIONISTA "TRENINO SVILUPPO SPA" E INSCINDIBILE (LE OBBLIGAZIONI VERRANNO EMESSE SOLO SE INTERAMENTE SOTTOSCRITTE);
- TIPOLOGIA DELLE OBBLIGAZIONI: NOMINATIVE NON TRASFERIBILI;
- DURATA DEL PRESTITO: 18 ANNI, DAL 1 GENNAIO 2018 AL 31 DICEMBRE 2035;
- IMPORTO COMPLESSIVO: EURO 500.000,00; NUMERO DEI TITOLI: 500; IMPORTO NOMINALE UNITARIO: EURO 1.000,00 ; PREZZO DI EMISSIONE: EURO 1.000,00 PER OGNI TITOLO DI PARI VALORE NOMINALE;
- CERTIFICATI: NR. 15 (QUINDICI) CERTIFICATI OBBLIGAZIONARI DI CUI N. 14 (QUATTORDICI) AVENTI CIASCUNO CON VALORE NOMINALE COMPLESSIVO DI EURO 33.000,00 (TRENTATREMILA/00) E NR. 1 (UNO) AVENTE UN VALORE NOMINALE COMPLESSIVO DI EURO 38.000,00 (TRENTOTTOMILA/00);
- SCADENZA CEDOLE: POSTICIPATA AL 31 DICEMBRE;
- TASSO DI INTERESSE: LE OBBLIGAZIONI FRUTTANO UN INTERESSE ANNUALE LORDO PARI AL TASSO EURIBOR AD 1 ANNO (SE POSITIVO O DA ASSUMERSI PARI ALLO 0,00 SE NEGATIVO) + SPREAD DEL 2,20% (DUE VIRGOLA VENTI PER CENTO);
- PAGAMENTO INTERESSI: CONTRO CONSEGNA DELLE CEDOLE MATURATE E MEDIANTE STAMPIGLIATURA SUI TITOLI;
- RIMBORSO: CONTRO CONSEGNA DEL TITOLO E MEDIANTE STAMPIGLIATURA DEI CERTIFICATI STESSI PRESSO LA SEDE DELLA SOCIETA' EMITTENTE;

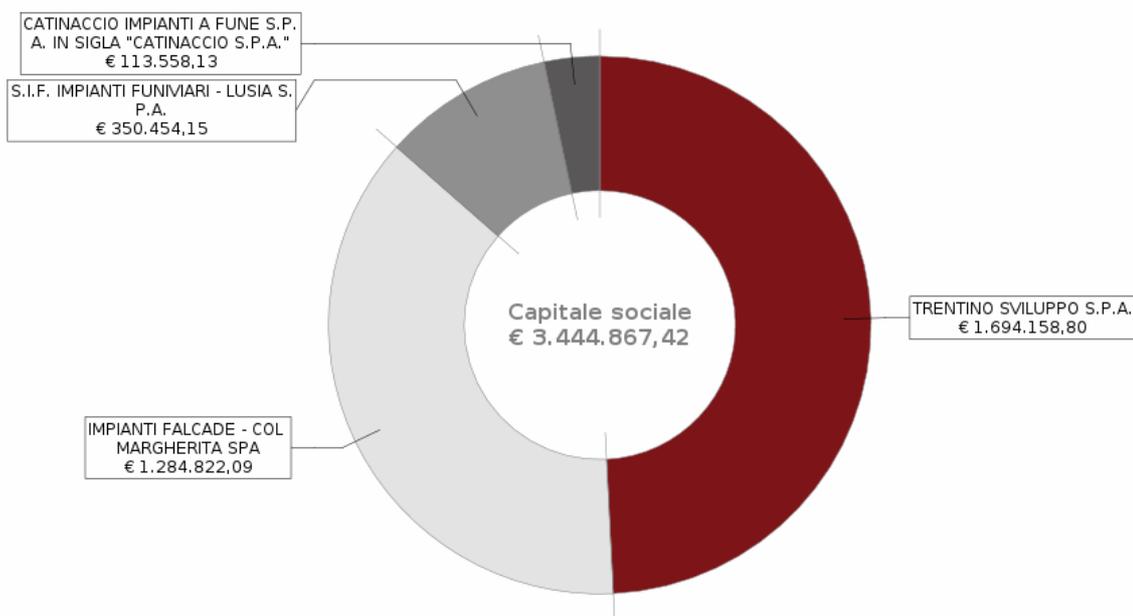
- RIMBORSO ANTICIPATO: POSSIBILE A PARTIRE DAL 31 DICEMBRE 2021;  
- GARANZIE: PRIVILEGIO SPECIALE DA ANNOTARSI SULL'IMPIANTO DI RISALITA DENOMINATO "IMPIANTO SEGGIOVIARIO FUNIVIA AL PASSO" E DIRITTO DI DESIGNARE PER TUTTA LA DURATA DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO UN MEMBRO NEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED UN MEMBRO EFFETTIVO E SUPPLENTE NEL COLLEGIO SINDACALE. PER TUTTO QUANTO QUI NON ESPRESSAMENTE RIPORTATO, IL COMPARENTE DICHIARA DOVERSI FARE RIFERIMENTO AL "REGOLAMENTO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO", CHE, TROVASI ALLEGATO AL VERBALE A ROGITO NOTAIO FINELLI ANGELO REP.N. 112.228 RACC.N. 29.485

\*\*\*\*\*

CON VERBALE A ROGITO NOTAIO ANGELO FINELLI DI BOLZANO DI DATA 26/11/2019 REP.N. 115.623 RACC.N. 32.020 E' STATO DELIBERATO DI PROCEDERE CON L'EMISSIONE DI UN PRESTITO OBBLIGAZIONARIO DENOMINATO "MINIBOND FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A. - 2,75% (2019-2029)" DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 500.000,00; - IL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO E' COSTITUITO DA N. 1 (UNO) TITOLO OBBLIGAZIONARIO AL PORTATORE DEL VALORE UNITARIO DI EURO 500.000,00; - LA SOTTOSCRIZIONE DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO E' RISERVATA AD INVESTITORI PROFESSIONALI; - IL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO E' DI TIPO AMORTISING: PERTANTO IL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO SARA' RIMBORSATO IN 20 RATE SEMESTRALI POSTICIPATE, SCADENTI IL 30 GIUGNO ED IL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO, CON INIZIO DAL 30 GIUGNO 2020 E TERMINE IL 31 DICEMBRE 2029; - L'OBBLIGAZIONE E' FRUTTIFERA DI INTERESSI, CALCOLATI AL RELATIVO TASSO DI INTERESSE DEL 2,75% ANNUO FISSO. LE CEDOLE DI INTERESSI SARANNO VERSATE ALLE SCADENZE DEL 30 GIUGNO E DEL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO, CON INIZIO DAL 30 GIUGNO 2020 E TERMINE IL 31 DICEMBRE 2029; - IL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO SARA' GARANTITO DA PRIVILEGIO SPECIALE COSTITUITO, AI SENSI DELL'ART. 46 DEL D.LGS. 385 D.D. 1 SETTEMBRE 1993, A CARICO DEGLI IMPIANTI A FUNE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' DENOMINATI "FUNIVIA COL MARGHERITA" E "SEGGIOVIA DEL PASSO", FINO AD EURO 800.000,00, DI CUI EURO 500.000,00 PER CAPITALE ED EURO 300.000,00 PER INTERESSI OLTRE SPESE, COMMISSIONI, ONERI ED INDENNITA'. RELATIVAMENTE AGLI ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 2414 BIS DEL CODICE CIVILE, VIENE DESIGNATO IL NOTAIO FINELLI DI BOLZANO; - LA SOCIETA' POTRA' PROCEDERE AL RIMBORSO ANTICIPATO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO AD UN VALORE PARI AL 103% DEL VALORE NOMINALE RESIDUO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO. IL RIMBORSO ANTICIPATO DOVRA' ESSERE EFFETTUATO IN CORRISPONDENZA DI UNA DATA DI PAGAMENTO; - LA SOCIETA' DOVRA' PROCEDERE AL RIMBORSO ANTICIPATO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO A FAVORE DEGLI OBBLIGAZIONISTI AL VERIFICARSI DI ALCUNI EVENTI ANALITICAMENTE INDICATI ALL'ARTICOLO 11 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO; - GLI IMPEGNI DELLA SOCIETA' EMITTENTE E COVENANTS FINANZIARI SONO ANALITICAMENTE DETTAGLIATI AGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO DEL PRESTITO; - PER QUANTO RIGUARDA IL TRATTAMENTO TRIBUTARIO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO, NONCHE' DEGLI ATTI E FORMALITA' RELATIVI E CONSEGUENTI, LO STESSO SARA' ASSOGGETTATO AL REGIME DELL'IMPOSTA SOSTITUTIVA PREVISTA DAL D.P.R. 29.09.1973, N. 601, GIUSTA OPZIONE IN TAL SENSO ESERCITATA DALLA SOCIETA'; - A MEDIO CREDITO TRENINO ALTO ADIGE S.P.A. VIENE CONFERITO L'INCARICO DI SVOLGERE LE ATTIVITA' DI ADVISORY ED ARRANGEMENT DELL'OPERAZIONE, A FRONTE DEL VERSAMENTO DI UNA COMMISSIONE UNA TANTUM PARI ALLO 0,80% (ZERO VIRGOLA OTTANTA PER CENTO) DELL'IMPORTO DEL PRESTITO OBBLIGAZIONARIO

#### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/12/2022



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	N. azioni	Valore	%	Tipo diritto
TRENTINO SVILUPPO S.P.A. 00123240228	3.321.880	1.694.158,80		proprietà'
IMPIANTI FALCADE - COL MARGHERITA SPA 00230980229	2.519.259	1.284.822,09		proprietà'
S.I.F. IMPIANTI FUNIVIARI - LUSIA S.P.A. 00341620227	687.165	350.454,15		proprietà'
CATINACCIO IMPIANTI A FUNE S.P.A. IN SIGLA "CATINACCIO S.P.A." 00180370223	222.663	113.558,13		proprietà'
COMUNE DI MOENA 00152150223	3.675	1.874,25		proprietà'

**Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/12/2022**  
 pratica con atto del 28/11/2022

**capitale sociale**

Data deposito: 07/12/2022  
 Data protocollo: 07/12/2022  
 Numero protocollo: TN-2022-58627

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
 3.444.867,42 Euro

*L'elenco dei soci è aggiornato in occasione del deposito di bilancio o in caso di operazioni straordinarie*

**Proprietà'**

**IMPIANTI FALCADE - COL MARGHERITA SPA**

Quota composta da: 2.519.259 azioni ordinarie

pari a nominali: 1.284.822,09 Euro

Codice fiscale: 00230980229

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **IMPIANTI FALCADE COL MARGHERITA S.P.A.**

Tipo di diritto: proprietà'

**Proprietà'**

Quota composta da: 687.165 azioni ordinarie

pari a nominali: 350.454,15 Euro

**S.I.F. IMPIANTI FUNIVIARI - LUSIA S.P.A.**

Codice fiscale: 00341620227  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SIF IMPIANTI FUNIVIARI LUSIA S.P.A.**  
Tipo di diritto: proprieta'

**Proprieta'**

**CATINACCIO IMPIANTI A FUNE S.P.A. IN SIGLA "CATINACCIO S.P.A."**

Quota composta da: 222.663 azioni ordinarie  
pari a nominali: 113.558,13 Euro  
Codice fiscale: 00180370223  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CATINACCIO IMPIANTI A FUNE S.P.A.**  
Tipo di diritto: proprieta'

**Proprieta'**

**COMUNE DI MOENA**

Quota composta da: 3.675 azioni ordinarie  
pari a nominali: 1.874,25 Euro  
Codice fiscale: 00152150223  
Tipo di diritto: proprieta'

**Proprieta'**

**TRENTINO SVILUPPO S.P.A.**

Quota composta da: 292.455 azioni ordinarie  
pari a nominali: 149.152,05 Euro  
Codice fiscale: 00123240228  
Tipo di diritto: proprieta'

**Proprieta'**

**TRENTINO SVILUPPO S.P.A.**

Quota composta da: 3.029.425 azioni privilegiate  
pari a nominali: 1.545.006,75 Euro  
Codice fiscale: 00123240228  
Tipo di diritto: proprieta'

## 5 Partecipazioni in altre società

### Società partecipate

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesto	Tipo diritto
CONSORZIO ASSINDUSTRIA ENERGIA TRENTO IN SIGLA "ASSOENERGIA" 00692730229	10/10/2012	-	-	-	-
CONSORTILE PASSO S. PELLEGRINO - FALCADE S.P.A. 02029420227	24/05/2007	1.162.000	1.162.000,00	16,6 %	proprieta'
FUNIVIA MOENA S.P.A. 02428960229	10/08/2016	50.000	50.000,00	1,39 %	proprieta'

### Società partecipate

**proprieta'**

**CONSORZIO ASSINDUSTRIA  
ENERGIA TRENTO IN SIGLA  
"ASSOENERGIA"**

*estremi dell'ultimo adempimento nel  
quale e' presente il socio  
quota*

Codice fiscale: 00692730229  
Forma giuridica: consorzio

Data atto: 16/04/2020  
Data protocollo: 08/05/2020

Tipo di diritto: proprieta'

Data deposito: 08/05/2020  
Numero protocollo: TN-2020-15717

*estremi dell'adempimento di  
ammissione nella compagine sociale  
quota*

**proprietà'**

**CONSORTILE PASSO S.  
PELLEGRINO - FALCADE S.P.A.**

*estremi dell'ultimo adempimento nel  
quale e' presente il socio*

*quota*

Data atto: 13/09/2012  
Data protocollo: 10/10/2012  
Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 10/10/2012  
Numero protocollo: TN-2012-28337

Codice fiscale: 02029420227  
Forma giuridica: società consortile per azioni  
Capitale sociale dichiarato: 7.000.000,00 euro  
Data atto: 28/11/2022  
Data protocollo: 14/12/2022  
Quota composta da: 1.162.000 AZIONI ORDINARIE  
pari a nominali: 1.162.000,00 euro  
Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 14/12/2022  
Numero protocollo: TN-2022-59560

*estremi dell'adempimento di  
ammissione nella compagine sociale*

*quota*

**proprietà'**

**FUNIVIA MOENA S.P.A.**

*estremi dell'ultimo adempimento nel  
quale e' presente il socio*

*quota*

Capitale sociale dichiarato: 550.000,00 euro  
Data atto: 24/05/2007  
Data protocollo: 29/05/2007  
Quota composta da: 180.000 AZIONI ORDINARIE  
pari a nominali: 180.000,00 euro  
Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 29/05/2007  
Numero protocollo: TN-2007-13179

Codice fiscale: 02428960229  
Forma giuridica: società per azioni  
Capitale sociale dichiarato: 3.599.600,00 euro  
Data atto: 23/11/2022  
Data protocollo: 13/12/2022  
Quota composta da: 50.000 AZIONI ORDINARIE  
pari a nominali: 50.000,00 euro  
Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 13/12/2022  
Numero protocollo: TN-2022-59321

*estremi dell'adempimento di  
ammissione nella compagine sociale*

*quota*

Capitale sociale dichiarato: 1.792.100,00 euro  
Data atto: 31/07/2016  
Data protocollo: 10/08/2016  
Quota composta da: 50.000 AZIONI ORDINARIE  
pari a nominali: 50.000,00 euro  
Tipo di diritto: proprietà'

Data deposito: 10/08/2016  
Numero protocollo: TN-2016-39702

## 6 Amministratori

<b>Presidente Consiglio Amministrazione</b>	VENDRUSCOLO MAURO	Rappresentante dell'impresa
<b>Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione</b>	PEDERIVA MARCO	Rappresentante dell'impresa
<b>Consigliere</b>	MINELLA RENZO	
<b>Consigliere</b>	MINUTE RENZO	
<b>Consigliere</b>	VADAGNINI SERGIO	
<b>Consigliere</b>	SERAFINI PIERGIORGIO	
<b>Consigliere</b>	BERNARD CLAUDIO	
<b>Consigliera</b>	MOSER BRIGITTE	

**Consigliere**

**KOSTNER ALBERTO**

**Organi amministrativi in carica**

consiglio di amministrazione

Numero componenti: 9

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

**VENDRUSCOLO MAURO**

*residenza*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a SACILE (PN) il 06/09/1963  
Codice fiscale: VNDMRA63P06H657A  
BOLZANO (BZ)  
VIA DANTE 22/A/4 CAP 39100

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

*carica*

**presidente consiglio amministrazione**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Data di prima iscrizione 27/04/2012  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

*carica*

**amministratore delegato**

Data atto di nomina 15/01/2021  
Data iscrizione: 11/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

*poteri*

DAL 15.1.2021 CON I SEGUENTI POTERI:

- 1) POTERI DI NATURA AMMINISTRATIVA
- A) SOTTOSCRIVERE ATTI, DOCUMENTI, TITOLI DI QUALUNQUE GENERE, MANDATI O TITOLI DI PAGAMENTO E DOCUMENTI PER L'INCASSO;
- B) FIRMARE TUTTA LA CORRISPONDENZA ORDINARIA DELLA SOCIETA';
- C) ESIGERE CREDITI A QUALUNQUE SOMMA DOVUTA ALLA SOCIETA' PER FORNITURE DI MERCI O PER ALTRI TITOLI, RILASCIANDO LE RELATIVE QUIETANZE.
- D) EMETTERE, GIRARE, ESIGERE, QUIETANZARE VAGLIA, BUONI, CHEQUE, MANDATI, CAMBIALI ED ASSEGNI DI CONTO CORRENTE; NELL'AMBITO DEGLI AFFIDAMENTI BANCARI ACCORDATI, PROCEDERE CON PRELIEVI E VERSAMENTI, BONIFICI ED ACCREDITI FIRMANDO LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE;
- E) ESIGERE, QUIETANZARE, GIRARE ASSEGNI E VAGLIA TELEGRAFICI E POSTALI; GIRARE EFFETTI PER LO SCONTO;
- F) COMPIERE OGNI ATTO ED OPERAZIONE PRESSO LA TESORERIA DELLO STATO, GLI UFFICI ED AGENZIE PREPOSTE ALL'ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE E TASSE DI QUALUNQUE GENERE, GLI ENTI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI, GLI UFFICI DOGANALI, LE FERROVIE DELLO STATO, GLI UFFICI DELLE POSTE E DEI TELEGRAFI COMPRESSE LE AGENZIE PRIVATE AUTORIZZATE, LE IMPRESE E/O AGENZIE DI TRASPORTO, LE COMPAGNIE DI ASSICURAZIONE, L'ENEL O ENTI PUBBLICI E PRIVATI EQUIPOLLENTI FORNITORI DI ENERGIA, L'ACI, IL PRA ED ALTRI ENTI PUBBLICI SIA TERRITORIALI CHE ECONOMICI, ED ENTI PRIVATI DI QUALSIASI GENERE E NATURA, ANCHE ESERCENTI ATTIVITA' DI INTERESSE PUBBLICO; SOTTOSCRIVERE QUALSIASI ATTO DI CONCESSIONE AFFERENTE BENI MOBILI ED IMMOBILI CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI;
- G) RAPPRESENTARE LA SOCIETA', PRESSO GLI ORGANI SINDACALI, GLI UFFICI DEL LAVORO ED I COLLEGI DI CONCILIAZIONE CON FACOLTA' DI TRANSIGERE LE VERTENZE;
- H) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' DAVANTI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA, AMMINISTRATIVA, FISCALE E DEL LAVORO; FIRMARE PERTANTO ISTANZE, RICORSI E RECLAMI PER QUALSIASI OGGETTO, RENDERE DICHIARAZIONI DEL TERZO IN GIUDIZIO, STARE IN GIUDIZIO SIA COME ATTORE CHE COME CONVENUTO, IN OGNI CAUSA ATTIVA O PASSIVA PROMOSSA O DA PROMUOVERE ED ANCHE IN GIUDIZIO DI CASSAZIONE E DI REVOCAZIONE, DAVANTI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA ED AMMINISTRATIVA, IN

OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE;

I) SOVRINTENDERE IL PERSONALE ADDETTO, AFFINCHÉ SIANO ESEGUITI TUTTI GLI ADEMPIMENTI PREVISTI DALLE LEGGI IN AMBITO AZIENDALE, CIVILE, FISCALE, PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE ED IN AMBITO DELLA SICUREZZA DEGLI AMBIENTI DI LAVORO IN CUI OPERA IL PERSONALE SUBORDINATO E PARASUBORDINATO COMPRESI I SOCI ED AMMINISTRATORI;

J) SOVRINTENDERE A TUTTI GLI ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE DEI RISCHI PREVISTI DAL D.LGS. 231/2001 E S.M.I.

2) POTERI DI NATURA GESTIONALE

A) STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO ANCHE CON LA FORMA DEL LEASING OD ALTRO SISTEMA DI PAGAMENTO RATEALE, DI AUTOMEZZI, AUTOCARRI NONCHÉ DI ATTREZZATURE, MACCHINARI, MOBILI ED ARREDI, E DI QUALSIASI ALTRO BENE STRUMENTALE, NON STRETTAMENTE CORRELATI ALL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA, IMPEGNANDO VALIDAMENTE LA SOCIETÀ, PER UN MASSIMALE DI INVESTIMENTI NELL'ARCO DI UN ESERCIZIO SOCIALE DI E. 100.000,00 (CENTOMILA/00) NONCHÉ RILASCIARE A FAVORE DI TERZI GARANZIE ANCHE REALI SU TALI BENI;

B) STIPULARE CONTRATTI D'APPALTO, D'OPERA E DI SUBFORNITURA CON FORNITORI PER PRESTAZIONI DI SERVIZI A FAVORE DELLA SOCIETÀ PER UN IMPORTO UNITARIO DI CIASCUNA OPERAZIONE NON SUPERIORE A E. 100.000,00 (CENTOMILA/00);

C) STIPULARE CONTRATTI PER L'ATTIVAZIONE DELLE UTENZE DI QUALUNQUE GENERE;

D) STIPULARE CONTRATTI DI ACQUISTO, ANCHE NELLA FORMA DEL LEASING, DI NOLEGGIO O COMODATO, DI ATTREZZATURE, MOTOSLITTE ED ALTRI MEZZI MECCANICI ED ALTRI BENI STRUMENTALI CORRELATI ALL'ATTIVITÀ CARATTERISTICA, PER UN IMPORTO UNITARIO DI CIASCUNA OPERAZIONE NON SUPERIORE AD E. 100.000,00.

E) STIPULARE CONTRATTI DI SOMMINISTRAZIONE, AFFITTO, LOCAZIONE, COMODATO E SIMILARI NONCHÉ CONTRATTI PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO NECESSARI PER L'ATTIVITÀ TIPICA DELLA SOCIETÀ, CONFERIRE INCARICHI PROFESSIONALI;

F) CONSENTIRE INNOVAZIONI, TRASFORMAZIONI E RISOLUZIONI DI CONTRATTI DI COMPRAVENDITA / LEASING O DI QUALUNQUE ALTRO TIPO; ESEGUIRE PRATICHE DI VOLTURA - TRASCRIZIONE PRESSO PUBBLICI UFFICI DI BENI MOBILI REGISTRATI;

G) PROCEDERE A RICHIESTE DI FINANZIAMENTO, DI AFFIDAMENTO IN C/C BANCARI ED APERTURE DI CREDITO SOTTO QUALSIASI FORMA, PRESSO QUALSIASI ISTITUTO DI CREDITO;

H) DIRIGERE E COORDINARE TUTTA L'ATTIVITÀ SOCIALE, ANCHE SE ASSISTITO DA ALTRI CONSIGLIERI DELEGATI ALLO SCOPO, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA GESTIONE DEL PERSONALE, ALLA GESTIONE DEI SERVIZI DI TRASPORTO ED ALLA GESTIONE AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA DELLA SOCIETÀ'.

I) STIPULARE CONTRATTI DI COMPRAVENDITA DI BENI MOBILI REGISTRATI, ANCHE TRAMITE LO STRUMENTO DEL LEASING FINANZIARIO ED OPERATIVO E DI QUALSIASI ALTRA FORMA DI FINANZIAMENTO, NONCHÉ PROCEDERE AL RILASCIO A FAVORE DI TERZI DI GARANZIE ANCHE REALI SU TALI BENI, OVVERO PROCEDERE ALL'ISCRIZIONE O CANCELLAZIONE DI IPOTECHE O GRAVAMI DI QUALUNQUE GENERE SUI MEDESIMI BENI;

J) RILASCIARE PER CONTO DELLA SOCIETÀ' IN RELAZIONE AD ATTI DI NATURA FISCALE, PREVIDENZIALE FIDEIUSSIONI O GARANZIE SENZA ALCUN LIMITE DI IMPORTO, NONCHÉ PER CONTRATTI DI FORNITURA DI BENI O SERVIZI ED ATTI DI CONCESSIONE DI QUALSIASI NATURA CON ENTI PUBBLICI E PRIVATI, FIDEIUSSIONI O GARANZIE DI QUALUNQUE GENERE, EVENTUALMENTE RICHIESTI DALL'ENTE O SOGGETTO RICHIEDENTE, NEI LIMITI DI E. 100.000,00 (CENTOMILA/00) PER CIASCUNA OPERAZIONE.

K) RICHIEDERE O CONCEDERE, TRAMITE CORRISPONDENZA COMMERCIALE, FINANZIAMENTI ALL'INTERNO DELLE IMPRESE SIA PARTECIPATE DALLA SOCIETÀ' O DA QUEST'ULTIMA PARTECIPATE O CON PARTI CORRELATE;

L) OGNI ALTRA FACOLTA' NON IVI ESPRESSAMENTE PREVISTA MA RIENTRANTE NELLA GESTIONE AMMINISTRATIVA, FINANZIARIA E INDUSTRIALE DI CARATTERE ORDINARIO DELLA SOCIETÀ'.

**Vice Presidente Del Consiglio  
D'amministrazione**  
**PEDERIVA MARCO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a SORAGA DI FASSA (TN) il 25/01/1977  
Codice fiscale: PDRMRC77A25L378Q  
SORAGA DI FASSA (TN)  
STRADA DE PAELAUT 11/6 CAP 38030

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Data iscrizione: 01/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023  
Data presentazione carica: 14/01/2021

*carica*

**vice presidente del consiglio d'amministrazione**

Data atto di nomina 15/01/2021  
Data iscrizione: 11/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

**Consigliere**

**MINELLA RENZO**

*residenza*

Nato a FELTRE (BL) il 29/04/1963  
Codice fiscale: MNLRNZ63D29D530J  
SANTA GIUSTINA (BL)  
VIA SANTA GIUSTINA 54 CAP 32035

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

**Consigliere**

**MINUTE RENZO**

*residenza*

Nato a SANTA GIUSTINA (BL) il 07/04/1960  
Codice fiscale: MNTRNZ60D07I206S  
SANTA GIUSTINA (BL)  
VIA CERGNAI 62 CAP 32035

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

**Consigliere**

**VADAGNINI SERGIO**

*residenza*

Nato a MOENA (TN) il 03/06/1947  
Codice fiscale: VDGSRG47H03F263T  
MOENA (TN)  
VIA RIF 2 CAP 38035

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

**Consigliere**

**SERAFINI PIERGIORGIO**

*residenza*

Nato a FALCADE (BL) il 20/10/1953  
Codice fiscale: SRFPGR53R20D470G  
FALCADE (BL)  
CORSO ROMA 105 CAP 32020

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

### Consigliere

**BERNARD CLAUDIO**

*domicilio*

Nato a POZZA DI FASSA (TN) il 08/07/1955  
Codice fiscale: BRNCLD55L08G950Q  
SAN GIOVANNI DI FASSA-SEN JAN (TN)  
VIA PERA DI FASSA VIA TITA PIA 16/BIS CAP 38036 FRAZIONE POZZA DI FASSA

*carica*

**consigliere**  
Data atto di nomina 16/12/2020  
Data di prima iscrizione 10/04/2012  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

### Consigliera

**MOSER BRIGITTE**

*domicilio*

Nata a BOLZANO (BZ) il 28/05/1968  
Codice fiscale: MSRBGT68E68A952L  
NOVA PONENTE (BZ)  
VIA BUEHL 8 CAP 39050

*carica*

**consigliera**  
Data atto di nomina 16/12/2020  
Data iscrizione: 01/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023  
Data presentazione carica: 14/01/2021

### Consigliere

**KOSTNER ALBERTO**

*domicilio*

Nato a MOENA (TN) il 06/07/1958  
Codice fiscale: KSTLRT58L06F263F  
MOENA (TN)  
STRADA GIUSEPPE KOSTNER 7 CAP 38035

*carica*

**consigliere**  
Data atto di nomina 16/12/2020  
Data iscrizione: 01/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023  
Data presentazione carica: 14/01/2021

## 7 Sindaci, membri organi di controllo

<b>Presidente Del Collegio Sindacale</b>	BRUTTO MARIANO
<b>Sindaco</b>	ZANELLA MAURO
<b>Sindaco</b>	CASSOL GABRIELE
<b>Sindaco Supplente</b>	SEPPI LUIGI
<b>Sindaco Supplente</b>	TREVISIOL ANDREA

### Organi di controllo

**collegio sindacale**

Numero in carica: 5  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio

### Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

**Presidente Del Collegio  
Sindacale**

**BRUTTO MARIANO**

*residenza*

Nato a BRESSANONE (BZ) il 04/01/1954  
Codice fiscale: BRTMRN54A04B160V  
BOLZANO (BZ)  
VIA ITALIA 10 CAP 39100

*carica*

**presidente del collegio sindacale**

Data atto di nomina 16/12/2020

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

Numero: 31BIS

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

**Sindaco**

**ZANELLA MAURO**

*domicilio*

Nato a VERMIGLIO (TN) il 13/10/1966  
Codice fiscale: ZNLMRA66R13L769W  
TRENTO (TN)  
VIA ANTONIO ROSMINI 58 CAP 38122

*carica*

**sindaco**

Data atto di nomina 16/12/2020

Data di prima iscrizione 22/01/2015

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

Numero: 9

Data: 03/02/2006

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

**Sindaco**

**CASSOL GABRIELE**

*domicilio*

Nato a SANTA GIUSTINA (BL) il 07/07/1954  
Codice fiscale: CSSGRL54L07I206W  
SANTA GIUSTINA (BL)  
VIA PALMAR 9 CAP 32035

*carica*

**sindaco**

Data atto di nomina 16/12/2020

Data iscrizione: 01/02/2021

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023

Numero: 31BIS

Data: 21/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

**Sindaco Supplente**

**SEPPI LUIGI**

*domicilio*

Nato a CLES (TN) il 01/11/1977  
Codice fiscale: SPPLGU77S01C794T  
TRENTO (TN)  
VIA DI COLTURA 8 CAP 38123

carica

**sindaco supplente**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Data di prima iscrizione 22/01/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023  
Numero: 37  
Data: 13/05/2008  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

**Sindaco Supplente**  
**TREVISIOL ANDREA**

Nato a BOLZANO (BZ) il 01/10/1961  
Codice fiscale: TRVNDR61R01A952D  
BOLZANO (BZ)  
VIALE P. EUGENIO DI SAVOIA 28/5 CAP 39100

domicilio

carica

**sindaco supplente**

Data atto di nomina 16/12/2020  
Data iscrizione: 01/02/2021  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 30/06/2023  
Numero: 88  
Data: 27/01/1992  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

registro revisori legali

**8 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento**

**Controllanti**

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
CIMA UOMO S.R.L.	00098860216	cessazione totale controllo
IMPIANTI FALCADE - COL MARGHERITA S.P.A.	00230980229	inizio controllo

**Ultima dichiarazione**  
**dichiarazione di modifica controllo**

Data dichiarazione: 17/01/2013  
Data protocollo: 17/01/2013  
Numero protocollo: TN-2013-1840  
Tipo elenco: modifica controllo

controllante

**CIMA UOMO S.R.L.**  
Codice fiscale: 00098860216  
Numero repertorio economico amministrativo: BZ 62065  
Data riferimento direzione/coordinamento: 19/12/2012  
Tipo dichiarazione cessazione totale controllo

controllante

Tipo direzione/coordinamento: altra forma  
**IMPIANTI FALCADE - COL MARGHERITA S.P.A.**  
Codice fiscale: 00230980229  
Numero repertorio economico amministrativo: TN 212288  
Data riferimento direzione/coordinamento: 19/12/2012  
Tipo dichiarazione inizio controllo  
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili  
la società dispone della maggioranza dei voti esercitabili in assemblea art. 2359 comma 1 nr. 1

## 9 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	29/09/2000	TN-2000-17815	FUNIVIA COL MARG[...] C.F. 00442740221	GUARNIERI ROBERTO C.F. GRNRRT51E02H612W
affitto/comodato	07/12/2000	TN-2001-60	FUNIVIA COL MARG[...] C.F. 00442740221	HUSKI DI CAGNATI[...] C.F. 00935300251
affitto/comodato	29/11/2007	TN-2007-27251	FUNIVIA COL MARG[...] C.F. 00442740221	HUSKI DI CAGNATI[...] C.F. 00935300251
affitto/comodato	29/11/2007	TN-2007-27253	FUNIVIA COL MARG[...] C.F. 00442740221	HUSKI DI CAGNATI[...] C.F. 00935300251
affitto/comodato	17/11/2016	TN-2016-55008	FUNIVIA COL MARG[...] C.F. 00442740221	HUSKI DI CAGNATI[...] C.F. 00935300251

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

#### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/09/2000                      Data deposito: 25/10/2000  
Data protocollo: 25/10/2000              Numero protocollo: TN-2000-17815  
Notaio: PAGANO PATRIZIA  
Numero repertorio: 9428  
Cedente: **FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FUNIVIA TRE VALLI S.P.A.**  
Cessionario: **GUARNIERI ROBERTO**  
Codice fiscale: GRNRRT51E02H612W

#### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 07/12/2000                      Data deposito: 02/01/2001  
Data protocollo: 02/01/2001              Numero protocollo: TN-2001-60  
Notaio: GRASSO DOMENICO  
Numero repertorio: 7981  
Cedente: **FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FUNIVIA TRE VALLI S.P.A.**  
Cessionario: **HUSKI DI CAGNATI GUIDO & C. S.A.S.**  
Codice fiscale: 00935300251  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HUSKI S.N.C. DI CAGNATI GUIDO**

#### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/11/2007                      Data deposito: 06/12/2007  
Data protocollo: 10/12/2007              Numero protocollo: TN-2007-27251  
Notaio: FINELLI DOTT. ANGELO  
Numero repertorio: 92358  
Cedente: **FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.**  
Cessionario: **HUSKI DI CAGNATI GUIDO & C. S.A.S.**  
Codice fiscale: 00935300251  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HUSKI S.N.C. DI CAGNATI GUIDO**

#### affitto/comodato

*estremi della pratica*

Data atto: 29/11/2007                      Data deposito: 06/12/2007  
Data protocollo: 10/12/2007              Numero protocollo: TN-2007-27253

*estremi ed oggetto dell'atto*

Notaio: FINELLI DOTT. ANGELO  
Numero repertorio: 92360  
Cedente: **FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.**  
Cessionario: **HUSKI DI CAGNATI GUIDO & C. S.A.S.**  
Codice fiscale: 00935300251  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HUSKI S.N.C. DI CAGNATI GUIDO**

**affitto/comodato**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/11/2016                      Data deposito: 01/12/2016  
Data protocollo: 01/12/2016              Numero protocollo: TN-2016-55008  
Notaio: FINELLI ANGELO  
Numero repertorio: 110180  
Cedente: **FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.**  
Cessionario: **HUSKI DI CAGNATI GUIDO & C. S.A.S.**  
Codice fiscale: 00935300251  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **HUSKI S.N.C. DI CAGNATI GUIDO**  
l'efficacia giuridica dell'atto decorre dall'1 dicembre 2016

**10 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	17
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	12/03/1982
<b>Attività esercitata</b>	GESTIONE FUNIVIA "PASSO S. PELLEGRINO COL MARGHERITA (DAL 12.03.1982) E SEGGIOVIA "FUNIVIA AL PASSO"

**Attività**

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 12/03/1982

**attività esercitata nella sede legale**

GESTIONE FUNIVIA "PASSO S. PELLEGRINO COL MARGHERITA (DAL 12.03.1982) E SEGGIOVIA "FUNIVIA AL PASSO"

*attività secondaria esercitata nella sede legale*

LAVORAZIONI MECCANICO AGRARIE (DAL 28.02.2014)

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**  
*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 49.39.01 - gestioni di funicolari, ski-lift e seggiovie se non facenti parte dei sistemi di transito urbano o suburbano  
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.61 - attività di supporto alla produzione vegetale  
Importanza: secondaria Registro Imprese

**Addetti**  
*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2022  
(Dati rilevati al 30/09/2022)

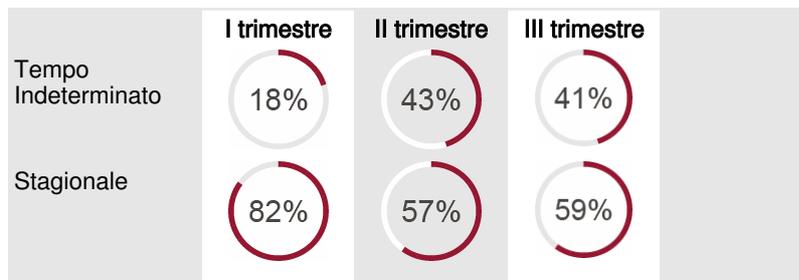
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	28	12	12	17
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	28	12	12	17

**Distribuzione dipendenti**

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	0	3	0	1

**Distribuzione per Contratto**

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2022)



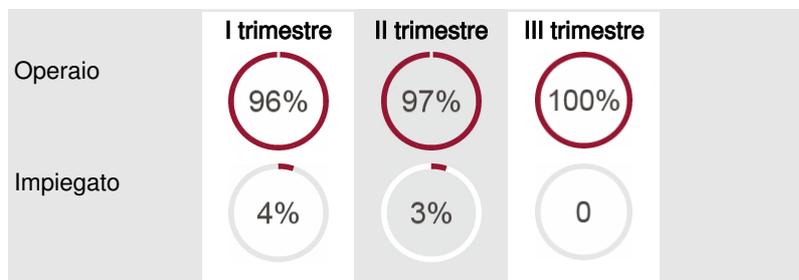
**Distribuzione per Orario di lavoro**

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2022)



**Distribuzione per Qualifica**

(Dati in percentuale rilevati al 30/09/2022)



**Addetti nel comune di FALCADE (BL)**

Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti		5	5	5
Indipendenti		0	0	0
Totale		5	5	5

**Addetti nel comune di MOENA (TN)**

Sede e Unità locali: 2

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	28	10	7	15
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	28	10	7	15

## 11 Sedi secondarie ed unita' locali

**Unita' Locale n. TN/2**

SEN PELEGRIN 32 INT.2 MOENA (TN) CAP 38035

**Unita' Locale n. BL/1**

LOCALITA' COL MARGHERITA . FALCADE (BL) CAP 32020

### Unita' Locale n. TN/2

*Indirizzo*

*Attivita' esercitata*

*Attivita' secondaria esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attivita'  
(codici ottenuti dall'attivita' dichiarata)*

Bar, Ristorante

Insegna: BAR COL MARGHERITA

Data apertura: 04/12/2018

MOENA (TN)

SEN PELEGRIN 32 INT.2 CAP 38035

BAR (ATTIVITA' STAGIONALE DAL 04.12 AL 30.04)

RISTORANTE (ATTIVITA' STAGIONALE DAL 04.12 AL 30.04)

Codice: 56.3 - bar e altri esercizi simili senza cucina

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione

Importanza: secondaria Registro Imprese

### Unita' Locale n. BL/1

*informazioni estratte dal Registro  
Imprese di TREVISO - BELLUNO*

*Indirizzo*

**estremi di iscrizione**

*Attivita' esercitata*

*Attivita' secondaria esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attivita'  
(codici ottenuti dall'attivita' dichiarata)*

Bar, Ristorante

Insegna: BAR PANORAMA

Data apertura: 01/12/2018

FALCADE (BL)

LOCALITA' COL MARGHERITA . CAP 32020

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BL - 415942

BAR - RISTORAZIONE CON SOMMINISTRAZIONE (DAL 01/12/2018)

COMMERCIO AL DETTAGLIO DI VINI E DI ARTICOLI DA REGALO, ARTIGIANATO LOCALE,  
OGGETTI RICORDO E DI ABBIGLIAMENTO CONFEZIONATO (DAL 14/12/2019)

Codice: 56.3 - bar e altri esercizi simili senza cucina

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 47.25 - commercio al dettaglio di bevande

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 47.71 - commercio al dettaglio di articoli di abbigliamento

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 47.78.32 - commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 47.78.34 - commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 47.78.36 - commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti  
ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione

Importanza: secondaria Registro Imprese

## 12 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

07/12/2022

## 13 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
Data chiusura esercizio 30/06/2022  
FUNIVIA COL MARGHERITA SPA

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## **FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.**

Bilancio di esercizio al 30-06-2022

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	SEN PELEGRIN, 32 - MOENA (TN) 38035
<b>Codice Fiscale</b>	00442740221
<b>Numero Rea</b>	TN 95579
<b>P.I.</b>	00442740221
<b>Capitale Sociale Euro</b>	3.444.867 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' per azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	493901
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	IMPIANTI FALCADE COL MARGHERITA SPA
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## Stato patrimoniale

	30-06-2022	30-06-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	450.000
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.088.755	1.471.163
II - Immobilizzazioni materiali	3.932.654	3.688.196
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.266.828	1.266.828
Totale immobilizzazioni (B)	6.288.237	6.426.187
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	57.488	47.866
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	134.297	358.954
esigibili oltre l'esercizio successivo	211.466	173.196
Totale crediti	345.763	532.150
IV - Disponibilità liquide	688.545	94.773
Totale attivo circolante (C)	1.091.796	674.789
D) Ratei e risconti	86.001	51.157
Totale attivo	7.466.034	7.602.133
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	3.444.867	3.444.867
IV - Riserva legale	6.619	6.619
VI - Altre riserve	-	2
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.349.271)	(6.700)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	628.947	(1.342.571)
Totale patrimonio netto	2.731.162	2.102.217
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	164.515	145.276
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.118.633	2.286.076
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.946.653	2.520.090
Totale debiti	4.065.286	4.806.166
E) Ratei e risconti	505.071	548.474
Totale passivo	7.466.034	7.602.133

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## Conto economico

	30-06-2022	30-06-2021
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.114.626	411.220
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	13.668	37.555
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	986.081	66.463
altri	155.500	96.972
Totale altri ricavi e proventi	1.141.581	163.435
Totale valore della produzione	3.269.875	612.210
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	202.365	68.991
7) per servizi	996.896	829.932
8) per godimento di beni di terzi	138.833	120.148
9) per il personale		
a) salari e stipendi	579.409	287.316
b) oneri sociali	195.757	99.800
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	48.567	26.516
c) trattamento di fine rapporto	47.967	25.796
e) altri costi	600	720
Totale costi per il personale	823.733	413.632
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	377.484	366.064
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	65.078	66.967
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	312.406	299.097
Totale ammortamenti e svalutazioni	377.484	366.064
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(9.622)	20.733
14) oneri diversi di gestione	44.828	60.683
Totale costi della produzione	2.574.517	1.880.183
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	695.358	(1.267.973)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	304	23
Totale proventi diversi dai precedenti	304	23
Totale altri proventi finanziari	304	23
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	1.128	1.372
altri	62.220	73.249
Totale interessi e altri oneri finanziari	63.348	74.621
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(63.044)	(74.598)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	632.314	(1.342.571)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	3.367	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	3.367	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	628.947	(1.342.571)

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-06-2022

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 è ora sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile di esercizio pari ad Euro 628.947, dopo aver quantificato e appostato a bilancio imposte per Euro 3.367.

#### **Settore di attività**

La società opera nel settore del trasporto di persone a mezzo impianti a fune situati presso il Passo San Pellegrino in Provincia di Trento.

#### **Eventuale appartenenza ad un gruppo**

La società non appartiene a nessun gruppo.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

La stagione invernale 2021/2022 della società Funivia Col Margherita SpA si è rivelata purtroppo in linea con le previsioni iniziali, in quanto ancora influenzata dalle limitazioni imposte dall'Autorità Pubblica causa Covid19 sulla portata degli impianti di risalita, registrando inoltre una scarsa appetibilità del sistema "funivia" a causa di potenziali conseguenze in capo all'utenza sotto il profilo della contrazione del virus pandemico. Ad aggravare la situazione si sono aggiunte le condizioni meteo non ottimali, a causa di scarse precipitazioni nevose ed di alcune giornate di vento. Inoltre anche la riduzione della presenza di clientela straniera, a causa delle turbolenze geopolitiche intervenute nell'Europa orientale ha contribuito alla limitata affluenza della clientela in generale.

La gestione operativa ha inoltre sofferto del ben noto incremento dei costi delle materie prime energetiche, in primis il gas e petrolio, con inevitabile incremento del costo dell'energia elettrica, che si è assestato in un + 40% rispetto ad una media generale dell' 80% se non si fossero stipulati per tempo contratti di approvvigionamento tramite Assindustria.

I ricavi relativi ai proventi del traffico invernale ammontano a Euro 1.628.125 contro quelli della stagione 2019/2020, interrotta precocemente il 09.03.2020 a causa della diffusione dell'epidemia Covid-19, di Euro 1.677.147 (-2,92%) e contro quelli 2018/2019 pari a Euro 1.637.912 (-0,60%).

Anche l'attività della ristorazione, con la sola apertura del locale "Inalto" ubicato a monte della funivia, ha sofferto molto a causa delle limitazioni di contingentamento imposte dall' Autorità Pubblica. Inoltre, come in tutto il settore della ristorazione, anche la nostra società ha avuto grande difficoltà a reperire personale specializzato, obbligandoci anche a tenere chiuso il bar a valle della funivia denominato "Col Margherita". Purtroppo per la gestione del locale "Inalto" non siamo ancora in grado di effettuare un confronto con le stagioni precedenti, in quanto il nuovo locale è stato aperto al pubblico nella stagione 2019/20, (17 dicembre 2019) in ritardo rispetto all'apertura degli impianti e ha dovuto chiudere anticipatamente il 09.03.2020 sempre in seguito a disposizioni causate dall'epidemia Covid-19.

La stagione estiva 2021, legata esclusivamente all'apertura dell'impianto funivia Col Margherita, ha avuto un calo di incassi rispetto alle due stagioni estive precedenti: 26,94% rispetto all'estate 2019 e 35,52% rispetto all'estate 2020. La causa di tale riduzione è dovuta principalmente alle condizioni meteo sfavorevoli del mese di luglio, ma anche alla mancata propaganda sull'avvio della stagione dell'impianto dovuta all'incertezza sulla data di apertura causata dai problemi tecnici verificatisi durante la revisione ventennale della funivia. Inoltre l'evento l'Alba sulle Dolomiti nel 2021 è stato organizzato durante un giorno feriale per motivi di contingentamento dovuti all'emergenza Covid-19, a differenza dell'anno 2019, facendo registrare incassi poco rilevanti.

Per quanto riguarda l'attività della ristorazione con il rifugio "Inalto" si segnala che, nonostante il calo degli incassi degli impianti, l'andamento è da considerarsi comunque positivo, registrando un lieve aumento del fatturato rispetto all'estate 2020 (prima stagione estiva del nuovo locale). Tale aumento è dato sia dal graduale incremento di notorietà del locale, che dalla presenza di clientela che ha raggiunto il ristoro a piedi senza l'utilizzo degli impianti.

Come per l'esercizio precedente 2019/2020 la società ha effettuato solo gli investimenti necessari non prorogabili: è stata effettuata la seconda parte della revisione generale della funivia Col Margherita nell'autunno 2021 e nella primavera 2022, per la parte meccanica della stazione a valle, per un importo pari a Euro 175.000 ed è stata effettuata la messa in sicurezza della pista Col Margherita per un importo di circa Euro 38.320.

A fine dicembre è stato incassato il tanto atteso contributo straordinario ex Decreto Sostegni bis articolo 2 (decreto "montagna") dell' 'importo di Euro 888.982 e a fine giugno 2022 abbiamo ricevuto dall'Agenzia delle Entrate un contributo Covid Sostegni Bis per Euro 68.082.

Inoltre la società ha potuto richiedere la proroga delle sospensioni delle rate di mutuo solo per la quota capitale relativamente alla rata del mutuo della Cassa Rurale Dolomiti di Fassa per Euro 28.482 scadente il 31.08.2021 e per la rata totale capitale e interessi per il mutuo del Mediocredito T.A.A. nr. 30936 di Euro 37.395 scadente il 15.12.2021 (Protocollo d'intesa PAT).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

Ci è stato poi concessa da Trentino Sviluppo una sospensione della rata del 31.12.2021 di Euro 44.000 del prestito obbligazionario sottoscritto nel 2017.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

La prossima stagione invernale 2022/2023 sarà nuovamente una stagione incerta a causa dell'aumento dei costi delle materie prime dovuto anche al seguito della crisi russo-ucraina, che ha portato grandi difficoltà economiche, oltre che alle società, anche alle famiglie.

Elevato appare il rischio di dover sostenere costi di gestione troppo elevati a causa del caro-energia, in particolare in caso di utilizzo di innevamento artificiale, così come anche il rischio di riduzione degli afflussi da parte della clientela abituale all'attività invernale dello sci per motivi economici.

Si sono riscontrati comunque segnali positivi dalle associazioni di sci che sono tornate finalmente alla richiesta di iscrizioni paragonabili a quelle di un periodo pre-Covid.

### **Criteri di redazione**

Il bilancio dell'esercizio chiuso alla data del 30/06/2022, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c. 1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. È redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

Detto bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435-bis, 1° comma del Codice Civile.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917/1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i principi previsti dall'art. 2423-bis del codice civile e più precisamente:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività sociale. Relativamente a quest'ultima, appare doveroso segnalare che, allo stato attuale, non risultano elementi che possano evidenziare la perdita di tale "requisito" per cause sia di natura finanziaria che per quelle endogene, cioè attinenti all'organizzazione aziendale ed alla sua attuale capacità di offerta turistica. In particolare, si intende segnalare quanto segue:

a) il patrimonio netto sociale, anche a seguito dell'operazione straordinaria sul capitale sociale deliberata nell'estate 2019 e perfezionatasi con la fine dell'anno 2021, ammonta ad Euro 2.731.162, di importo quindi ampiamente superiore al minimo legale;

b) pur in presenza di perdite pregresse riportate dall'esercizio precedente per un importo di Euro 1.349.271 e che residueranno ad Euro 720.324 dopo la loro parziale copertura attraverso la destinazione dell'utile di esercizio conseguito al 30.06.2022, si evidenzia che le stesse risultano comunque ampiamente coperte dall'entità del patrimonio netto così come esposto nella situazione patrimoniale dell'esercizio in commento;

c) non risultano emersi ritardi nei pagamenti di somme dovute all'Erario, agli enti assicurativi e previdenziali e nei confronti dei dipendenti;

d) il cash flow operativo emergente dal conto economico dell'esercizio in commento è in grado di garantire il soddisfacimento nel prossimo esercizio dei debiti di natura finanziaria in scadenza e quelli gestionali correnti. Permangono ancora in fase di analisi le modalità di pagamento di debiti scaduti nei confronti della partecipata società "Consortile Passo S. Pellegrino - Falcade SpA" e della società controllante.

- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;

- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;

- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale e il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C., così come modificate dal D.Lgs. n. 139/2015;

- per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;

- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del C.C.;

- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;

- in via generale i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

Il contenuto della presente Nota integrativa è formulato applicando tutte le semplificazioni previste dall'art. 2435-bis c. 5 codice civile nonché, qualora esistenti, quelle previste dall'art. 2427-bis c. 1 n. 1 relativo al *fair value* degli strumenti finanziari derivati. Risultano comunque fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per meglio garantire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

La società non presenta il rendiconto finanziario in quanto si è avvalsa dell'esonero di cui all'ultimo capoverso del 2° comma art. 2435-bis C.C. La società si è avvalsa altresì della facoltà prevista dall'art. 2435 bis c. 8 C.C. di valutare i crediti, i debiti e i titoli senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione, così come previsto dai relativi principi contabili nazionali di riferimento OIC. Si precisa infine che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona. Pertanto, la società, è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione prevista dall'art. 2428 del C.C.

### **Deroghe**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui al quinto comma dell'art. 2423 Codice Civile.

### **Criteri di valutazione**

I criteri di valutazione adottati sono conformi a quanto specificamente previsto dall'art. 2426 codice civile, salvo la deroga prevista dall'art. 2435-bis c. 7-bis, e da altre norme del C.C., così come modificati dal D.lgs. n. 139/2015. Più precisamente:

#### ***Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti***

Nessuna iscrizione.

#### ***Immobilizzazioni***

##### **Immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisto e/o acquisizione e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento le cui rispettive quote sono state calcolate per quote annuali costanti.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata.

Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Si precisa altresì che non sono imputati a bilancio costi per ricerca, sviluppo e pubblicità, avviamento con utilità pluriennale in quanto inesistenti.

##### **Materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto e/o acquisizione e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa laddove riconosciuti e se di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione. Per i beni acquisiti nel corso dell'esercizio si è calcolato l'ammortamento in ragione dell'entrata in funzione nel processo produttivo, ovvero in rapporto alla loro data di acquisizione, in quanto considerata corrispondente all'effettiva disponibilità del bene.

Si specifica inoltre che le aliquote applicate agli impianti di risalita sono quelle corrispondenti alla residua utilizzazione economica del bene, calcolata sino alla data di scadenza della prossima revisione generale obbligatoria, in assenza della quale non potrebbe più funzionare; le funi portanti della Funivia vengono ammortizzate in un periodo di 30 anni, periodo corrispondente alla vita tecnica delle funi e comunque in un periodo compreso nella data di scadenza della vita tecnica residua dell'intero impianto di risalita (60 anni).

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata.

Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

##### **Finanziarie**

Trattasi delle partecipazioni possedute dalla società in imprese collegate ed altre imprese e di versamenti in c/capitale verso la collegata "Consortile Passo San pellegrino SpA".

Sono iscritte in bilancio al valore pari al costo sostenuto per la relativa acquisizione, salvo che non siano rilevate perdite di valore durevoli. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

#### ***Operazioni di locazione finanziaria (leasing)***

La società, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, non ha in essere operazioni di locazione finanziaria.

In ogni caso, si segnala che in relazione ai cespiti acquisiti tramite leasing finanziario, chiaramente qualora esistenti, la società procede alla rilevazione delle operazioni con il c.d. "metodo patrimoniale", nel rispetto sia della vigente prassi contabile che della disciplina fiscale; pertanto i canoni eventualmente imputati al Conto economico vengono determinati sulla base della competenza temporale degli stessi all'esercizio.

#### ***Rimanenze***

La valutazione delle rimanenze è stata effettuata in base al criterio del costo di acquisto, che non si discosta sostanzialmente dal costo che risulterebbe operando con il metodo F.I.F.O. ex art. 2426, n. 10 del C.C. Trattasi di rimanenze di materiale di consumo e pezzi di ricambio.

#### ***Crediti***

I crediti sono iscritti in bilancio al loro valore presumibile di realizzo e classificati nell'Attivo Circolante data la particolare natura degli stessi.

Come già in precedenza evidenziato, si rinnova che la società, redigendo il bilancio in forma abbreviata, si è avvalsa della facoltà di iscrivere i crediti al loro valore di presumibile realizzo, il tutto in piena sintonia con quanto disposto dall'art. 2435-bis - comma settimo - del Codice Civile. Come richiesto dall'art. 2424 del C.C. i crediti nell'attivo circolante sono stati suddivisi in base alla scadenza, tra crediti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

Non risultano iscritti crediti per imposte anticipate.

#### ***Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni***

Nessuna iscrizione

#### ***Disponibilità liquide***

La valutazione è avvenuta, chiaramente, al valore nominale delle consistenze medesime.

#### ***Ratei e risconti***

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale (laddove esistenti) sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

#### ***Fondi per rischi e oneri***

Nessuna iscrizione.

#### ***Fondo TFR***

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

#### ***Debiti***

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Come già più sopra precisato, la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i debiti con il criterio del costo ammortizzato.

#### ***Imposte sul reddito***

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio, laddove esistenti.

#### ***Riconoscimento ricavi***

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio.

#### ***Criteri di rettifica***

Nessuna iscrizione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, compongono l'Attivo di Stato Patrimoniale.

### **Immobilizzazioni**

L'attivo immobilizzato raggruppa, sotto la lettera "B Immobilizzazioni", le seguenti tre sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- I Immobilizzazioni immateriali;
- II Immobilizzazioni materiali;
- III Immobilizzazioni finanziarie.

L'ammontare dell'attivo immobilizzato al 30/06/2022 è pari a Euro 6.288.237. Rispetto al passato esercizio ha subito una variazione in diminuzione pari a Euro 137.950.

#### **IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

A tale voce figurano imputati i costi sostenuti per spese di modifica statuto e capitale sociale, oneri pluriennali per la realizzazione e implementazione del sito web, oneri pluriennali di sistemazione strade d'accesso e piazzole partenza Funivia, spese per realizzazione e sistemazioni piste, e costi per immobilizzazioni da realizzare relativi ai progetti per la modifica del tratto di pista "Le Caviette", per l'ampliamento del bar a valle della funivia e per la revisione della "Seggiovia del Passo".

Risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivi dei relativi eventuali oneri accessori. Tali immobilizzazioni ammontano, al netto dei fondi di ammortamento, a complessivi Euro 1.088.755.

Le percentuali di ammortamento applicate nel corrente esercizio non risultano modificate rispetto a quello precedente.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con l'esercizio in cui è stata sostenuta la spesa ed ad opera conclusa.

Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### **Acquisizioni**

Nel corso dell'esercizio sono state eseguite acquisizioni di beni immateriali per complessivi Euro 10.234 ed afferiscono ripetivamente a:

- spese per adeguamento impianti elettrici per Euro 4.978;
- spese per revisione impianti "Seggiovia del Passo" per Euro 5.256;

#### **Alienazioni e dismissioni**

Non sono state eseguite alienazioni di beni nel corso dell'esercizio.

Nel corso dell'esercizio sono state eseguite dismissioni e/o annullamento di beni immateriali per complessivi Euro 274.091 ed afferiscono a:

- annullamento spese per revisioni speciali per Euro 11.428 a seguito conclusione del previsto periodo di ammortamento;
- annullamento spese per realizzazione e sistemazione piste per Euro 262.663 a seguito conclusione del previsto periodo di ammortamento

#### **Spostamenti da una ad altra voce**

Nel bilancio chiuso al 30/06/2022, a fronte della intervenuta conclusione della revisione ordinaria obbligatoria della Funivia, operata in data 10.07.2021, si è ritenuto necessario e/o opportuno effettuare lo spostamento alla voce di bilancio "BII - Immobilizzazioni materiali" e nello specifico alla categoria "Impianti e macchinari" costi di revisione iscritti per Euro 327.564.

#### **Svalutazioni e ripristini di valore effettuate nel corso dell'anno**

Per le immobilizzazioni immateriali come iscritte a bilancio non sono state eseguite svalutazioni o ripristini di valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### **Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno**

Per le immobilizzazioni immateriali come iscritte a bilancio, non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie; le valutazioni effettuate trovano comunque il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

#### **Imputazione di oneri finanziari**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

#### Varie

Come già in precedenza evidenziato, si rinnova che tra le immobilizzazioni immateriali non si rilevano costi per ricerca e sviluppo.

#### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, e rettificato dai corrispondenti fondi di ammortamento. Tali immobilizzazioni ammontano, al netto dei relativi fondi di ammortamento, a complessivi Euro 3.932.654.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico - tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote applicate, e rapportate al periodo di utilizzo per i beni entrati in funzione nel periodo.

Le percentuali di ammortamento applicate nel corrente esercizio non risultano modificate rispetto a quello precedente.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con l'esercizio di entrata in funzione del bene. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Le valutazioni come operate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell' immobilizzazione stessa.

#### Acquisizioni

Nel corso dell'esercizio sono state fatte acquisizioni di beni strumentali materiali per complessivi Euro 229.841. Afferiscono a:

- costi per revisione generale obbligatoria della Funivia per complessivi Euro 174.223;
- acquisto di attrezzatura ed altri impianti vari per Euro 6.753;
- acquisto di macchine elettroniche Euro 1.242 e per telefonia per Euro 107;
- acquisto di attrezzatura varia per impianti e piste per Euro 38.319;
- acquisto di attrezzature, arredi ed impianti relativi all'investimento "INALTO" per Euro 9.197.

#### Alienazioni e dismissioni

Nel corso dell'esercizio sono state eseguite dismissioni di beni strumentali materiali a suo tempo iscritti per complessivi Euro 17.884 e, al momento della dismissione, ammortizzati per Euro 17.343. Afferiscono alla dismissione di n. 1 fabbricatore di ghiaccio (valore residuo Euro 541) e nr. 1 motoslitte (valore residuo Euro 0).

#### Spostamenti da una ad altra voce

Ad eccezione di quanto già segnalato in commento alla voce di bilancio "BII - Immobilizzazioni immateriali" relativamente allo spostamento per Euro 327.564 delle spese per revisione generale della Funivia, si precisa che nel bilancio ora in esame e commento chiuso al 30/06/2022, così come rappresentato, non si è ritenuto opportuno effettuare alcuna altra diversa riclassificazione delle immobilizzazioni materiali rispetto al precedente bilancio e ciò garantendo sempre una trasparente e corretta rappresentazione contabile.

#### Svalutazioni e ripristini di valore effettuate nel corso dell'anno

Per le immobilizzazioni materiali come iscritte a bilancio non sono state eseguite svalutazioni o ripristini di valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno e nei precedenti

Per le immobilizzazioni materiali come iscritte a bilancio non sono state effettuate nel corso dell'esercizio ora in esame rivalutazioni discrezionali o volontarie.

Ai sensi della Legge 342/2000 si segnala su quali beni tutt'ora iscritti in bilancio sono state fatte rivalutazioni nel corso di esercizi precedenti:

Categoria del cespite	Legge di rivalutazione n. 342 /2000	Valore cespite al lordo degli ammortamenti
Fabbricati/stazione funivia	229.040	2.053.797

Si segnala che il relativo Fondo di Rivalutazione è stato completamente utilizzato per ripianamento di perdite di esercizi precedenti.

#### Imputazione di oneri finanziari

Si precisa che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

#### Contributi

Nessuna diretta iscrizione.

Si precisa che i contributi in c/investimenti percepiti nel corso degli esercizi precedenti, unitamente a quelli eventualmente percepiti nel corso dell'esercizio ora in esame, trovano autonoma iscrizione a bilancio attraverso la tecnica della riscontazione degli stessi su base temporale della

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

durata del bene.

#### IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte nella sottoclasse B.III per l'importo complessivo di Euro 1.266.828.

Esse risultano composte da:

- partecipazione del 16,60% nella società collegata "CONSORTILE PASSO SAN PELLEGRINO - FALCADE S.p.a." per Euro 1.162.000 (non si è ritenuto dover svalutare la partecipazione, mantenendo così il suo valore di sottoscrizione, in quanto pur in presenza di perdite della partecipata, le stesse sono da considerarsi temporanee e riassorbibili negli esercizi successivi. A tal fine si segnala che la società partecipata ha chiuso l'esercizio 01.07.2021 -30.06.2022 con un risultato positivo di esercizio destinato a parziale copertura delle perdite conseguite negli esercizi precedenti);
- partecipazione nel "CONSORZIO TRE VALLI" per Euro 6.212;
- partecipazione in "ASSOENERGIA " per Euro 516;
- partecipazione in "A.P.T VAL DI FASSA" per Euro 100;
- partecipazione nella società "FUNIVIA MOENA S.p.a." per Euro 50.000 (tale partecipazione è stata acquisita nel corso dell'esercizio 2016/2017 e risulta versato solo il 25% dell'importo sottoscritto pari ad Euro 12.500; la quota non richiamata di Euro 37.500 risulta iscritta tra i debiti all voce D) del passivo patrimoniale);
- crediti immobilizzati afferenti versamenti in c/capitale per Euro 48.000 effettuati a favore della società "CONSORTILE PASSO SAN PELLEGRINO - FALCADE S.p.a." nel corso dell'esercizio 2011/12.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Denominazione	Città o Stato	Capitale sociale	Utile o (perdita) ultimo esercizio	Patrimonio netto	Quota %	Valore a bilancio
Consortile Passo San Pellegrino - Falcade S.p.a	Moena (TN)	7.000.000	124.351	7.014.791	16,60%	1.162.000

#### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 30/06/2022 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (art. 2427, primo comma, n. 6 Codice Civile)

Area geografica	Crediti immobilizzati verso collegate	Totale crediti immobilizzati
Italia - T.A.A.	48.000	48.000

### Movimenti delle immobilizzazioni

#### B - IMMOBILIZZAZIONI

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, le immobilizzazioni sono iscritte ai seguenti valori:

Saldo al 30/06/2022	6.288.237
Saldo al 30/06/2021	6.426.187
Variazioni	-137.950

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie iscritte nella classe B dell'attivo.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	2.013.429	9.433.541	1.266.828	12.713.798
Rivalutazioni	0	229.040	0	229.040
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	542.266	5.974.385		6.516.651
Svalutazioni	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.471.163</b>	<b>3.688.196</b>	<b>1.266.828</b>	<b>6.426.187</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	10.234	229.841	0	240.075
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(327.564)	327.564	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	274.091	17.884	0	291.975
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	65.078	312.406		377.484
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	274.091	17.343	0	291.434
<b>Totale variazioni</b>	<b>(382.408)</b>	<b>244.458</b>	<b>0</b>	<b>(137.950)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	1.422.008	9.990.405	1.266.828	12.679.241
Rivalutazioni	0	229.040	0	229.040
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	333.253	6.286.791		6.620.044
Svalutazioni	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.088.755</b>	<b>3.932.654</b>	<b>1.266.828</b>	<b>6.288.237</b>

### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

### **Attivo circolante**

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I - Rimanenze;
- Sottoclasse II - Crediti;
- Sottoclasse III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Sottoclasse IV - Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 30/06/2022 è pari a Euro 1.091.796. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a Euro 417.007.

#### **RIMANENZE**

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, le rimanenze sono iscritte nella sottoclasse C.I dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di Euro 57.488. Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in aumento pari a Euro 9.622.

Le rimanenze sono costituite da materiali di consumo e pezzi di ricambio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Materiali di consumo di consumo e pezzi di ricambio</b>	47.866	9.662	57.488
<b>Altre tipologie di rimanenze</b>	0	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>47.866</b>	<b>9.662</b>	<b>57.488</b>

## CREDITI

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, i crediti sono iscritti nella sottoclasse C.II dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di Euro 345.763. Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a Euro 186.387.

Si rinnova che la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i crediti dell'attivo circolante con il criterio del costo ammortizzato. Pertanto, la rilevazione iniziale di tutti i crediti del circolante è stata effettuata comunque al loro valore nominale al netto dei premi, degli sconti, nonché degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi.

Trattandosi sostanzialmente di crediti verso Enti Pubblici, crediti erariali e crediti verso società collegate, dato quindi il loro presso che certo grado di esigibilità, si è ritenuto non necessario procedere ad iscrizioni cautelative all'apposito fondo.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle varie tipologie di crediti che compongono la voce C.II.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti verso clienti</b>	25.215	(3.376)	21.839	21.839	-
<b>Crediti tributari</b>	153.805	(97.602)	56.203	55.689	514
<b>Crediti verso altri</b>	353.130	(85.409)	267.721	56.769	210.952
<b>Totale crediti</b>	<b>532.150</b>	<b>(186.387)</b>	<b>345.763</b>	<b>134.297</b>	<b>211.466</b>

Alla voce "Crediti tributari" sono iscritti:

- crediti per imposta IVA - anno 2021 - utilizzabili in compensazione esterna con altri tributi per Euro 53.934;
- crediti per acconti imposta IRES per Euro 11;
- crediti IRES per ritenute subite per Euro 79;
- altri crediti v/erario per Euro 2.179.

Alla voce "Crediti verso altri" sono iscritti:

- a breve termine

- crediti v/Ente Pubblico relativi a contributi concessi ma ancora da liquidare per Euro 36.128;
- altri crediti a breve per Euro 20.641;

- a medio/lungo termine:

- crediti per canoni anticipati su noleggio passivo battipista per Euro 108.255;
- crediti v/Ente Pubblico relativi a contributi concessi ma ancora da liquidare per Euro 98.714;
- crediti per depositi cauzionali per 3.983;
- altri crediti v/erario per Euro 514.

Si evidenzia che:

- non esistono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi durata superiore a cinque anni;
- non esistono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei crediti, si precisa che tutti i crediti dell'attivo circolante presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

### DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse C.IV per Euro 688.545, corrispondono alle liquidità esistenti nelle casse sociali ed alle giacenze intrattenute presso gli istituti di credito alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Rispetto al passato esercizio la sottoclasse C.IV Disponibilità liquide ha subito una variazione in aumento a pari a Euro 593.772.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	89.872	590.138	680.010
Denaro ed altro valore in cassa	4.901	3.634	8.535
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>94.773</b>	<b>593.772</b>	<b>688.545</b>

### Ratei e risconti attivi

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 ammontano a Euro 86.001.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in aumento pari a Euro 34.844.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	370	370
Risconti attivi	51.157	34.474	85.631
arrotondamenti			
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>51.157</b>	<b>34.844</b>	<b>86.001</b>

Trattasi di:

- ratei attivi per Euro 370;
- risconti attivi annuali per Euro 44.016.
- risconti attivi pluriennali per Euro 41.615.
- arrotondamenti per Euro 0;

I risconti attivi annuali afferiscono principalmente a concessioni e diritti di passaggio vari la cui frazione di costo sostenuto nell'esercizio per Euro 38.253 risulta di competenza di quello successivo;

I risconti attivi pluriennali vengono iscritti anch'essi per frazione, secondo il principio di competenza, di costi aventi competenza di durata pluriennale relativi a diritti di concessione e servitù, e per oneri finanziari e notarili per la concessione di mutui bancari. Si specifica che, al 30/06/2022, i risconti pluriennali aventi durata superiore a cinque anni ammontano complessivamente ad Euro 37.092.

### Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

### Patrimonio netto

Il patrimonio netto ammonta a Euro 2.731.162 ed evidenzia una variazione in aumento di Euro 628.945.

Di seguito si evidenziano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del patrimonio netto, come richiesto dall'art. 2427 c.4 C.C.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	incrementi	decrementi		
Capitale	3.444.867	-	-	-		3.444.867
Riserva legale	6.619	-	-	-		6.619
Altre riserve						
<i>Varie altre riserve</i>	2	-	-	2		
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>		<b>0</b>
Utile (perdita) portati a nuovo	(6.700)	(1.342.571)	-	-		(1.349.271)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.342.571)	1.342.571	-	-	628.947	628.947
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.102.217</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>628.947</b>	<b>2.731.162</b>

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per perdite
Capitale sociale	3.444.867	B	3.444.867	1.129.832
Riserva legale	6.619	B	6.619	15.872
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	A,B	-	-
<b>Totale altre riserve</b>	<b>0</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Utile (perdita) portati a nuovo (*)	(1.349.271)		-	-
<b>Totale</b>	<b>2.102.215</b>			

A: per aumento di capitale; B per copertura perdite; C: per distribuzione soci

(\*) Si precisa che ai sensi del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 convertito nella Legge 5 giugno 2020, n. 40, la perdita dell'esercizio chiuso alla data del 30.06.2021 e per la quale si applicano le disposizioni della richiamata legge (ripiano entro 5 anni), ammonta a Euro 1.342.571.-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

In conformità anche con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

**Composizione della riserva di rivalutazione**

Riserve	Valore
Riserva da rivalutazione ex L. 342/2000	-
Riserva da rivalutazione ex DL 185/2008	-
Riserva da rivalutazione ex L. 147/2013	-
Riserva da rivalutazione ex L. 178/2020	-
<b>Totale</b>	<b>0</b>

**Composizione delle riserve statutarie**

Riserve	Valore
Riserva .....	-
Riserva .....	-
<b>Totale</b>	<b>0</b>

Nel patrimonio netto sono presenti le seguenti poste:

*Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.*

Riserve	Valore
Riserva da rivalutazione ex L. 342/2000	-
Riserva da rivalutazione ex DL 185/2008	-
Riserva da rivalutazione ex L. 147/2013	-
Riserva da rivalutazione ex L. 178/2020	-
<b>(+) eventuale quota per futura ricostituzione riserva ex L. 342/2000 a seguito di utilizzi operati</b>	<b>229.040</b>

*Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.*

Riserve	Valore
Versamento soci in c/capitale	-
Riserva .....	-

**Riserve incorporate nel capitale sociale**

Riserve	Valore
Riserva .....	-
Riserva .....	-

## Fondi per rischi e oneri

Nessuna iscrizione

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La passività per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato ammonta complessivamente a Euro 164.515 e, rispetto all'esercizio precedente, evidenzia una variazione in aumento di Euro 19.239.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti eventualmente erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, eventualmente destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005.

Il prospetto che segue evidenzia la variazione intervenuta

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di inizio esercizio	145.276
Utilizzo nell'esercizio	(21.546)
Accantonamento nell'esercizio	40.785
Altre variazioni	-
<b>Valore di fine esercizio</b>	

## Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, codice civile).

Come già in precedenza segnalato, la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i debiti con il criterio del costo ammortizzato; la loro rilevazione iniziale è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i debiti sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra debiti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

L'importo dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per complessivi Euro 4.065.286. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in diminuzione pari a Euro 740.880.

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle varie tipologie di debiti che compongono la voce D.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua oltre 5 anni
<b>Obbligazioni + minibond</b>	925.000	(50.000)	875.000	83.000	792.000	460.000
<b>Debiti v/ soci per finanziamenti</b>	200.000	(200.000)	-	-	-	-
<b>Debiti v/ banche</b>	1.758.587	(493.581)	1.265.006	516.057	748.949	314.536
<b>Debiti v/ fornitori</b>	1.741.292	(614)	1.740.678	1.428.678	312.000	-
<b>Debiti tributari</b>	23.914	9.599	33.513	33.513	-	-
<b>Debiti v/ istituti prev.li e assist.li</b>	28.051	(5.554)	22.497	22.497	-	-
<b>Altri debiti</b>	129.322	(731)	128.591	117.887	10.704	-
<b>Arrotondamenti</b>	-	1	1	1	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>4.806.166</b>	<b>(740.880)</b>	<b>4.065.286</b>	<b>2.201.633</b>	<b>1.863.653</b>	<b>774.536</b>

Alla voce "Obbligazioni + minibond" risultano iscritti:

- prestito obbligazionario sottoscritto da Trentino Sviluppo S.p.a. ed erogato in data 22.12.2017, di durata di diciotto anni con un periodo di pre-ammortamento di tre anni. unitamente al differimento del rimborso di 1 anno delle quote di capitale riconosciuto in data 02.02.2021 il tutto con un debito residuo di Euro 500.000 alla data di chiusura dell'esercizio ora in esame;
- prestito "minibond" sottoscritto ed erogato da Medio Credito Trentino Alto Adige, di tipo "amortising", di durata di dieci anni e rimborso in venti rate semestrali posticipate con inizio 30 giugno 2020, con debito residuo di Euro 375.000;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

I "*Debiti verso banche*" risultano iscritti:

- posizione ordinaria di c/c per Euro 0;
- posizione ordinaria di carta di credito per Euro 0;
- mutuo concesso ed erogato nell'esercizio da Medio Credito Trentino Alto Adige, di durata decennale di cui uno di pre-ammortamento, scadente nel mese di dicembre 2030 con un debito residuo di Euro 621.543;
- mutuo a rata unica concesso ed erogato nell'esercizio da Medio Credito Trentino Alto Adige, con scadenza 29.03.2023 e con un debito residuo di Euro 400.000;
- mutuo concesso ed erogato da Cassa Rurale Dolomiti di Fassa Primiero e Belluno, di durata di sette anni di cui uno di preammortamento, scadente, a seguito di ulteriore sospensione per emergenza COVID - 19, nel mese di febbraio 2026 con un debito residuo di Euro 243.463;
- altri debiti verso Istituti di credito, carte di credito ed interessi passivi maturati e non ancora imputati a conto corrente per l'importo complessivo di Euro 0.

I "*Debiti verso fornitori*" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli eventuali sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione) laddove esistenti, nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

In detta posta sono compresi:

- posizione debitoria verso fornitori per Euro 863.699;
- posizione debitoria per Euro 564.979 relativa a fatture da ricevere (iscritti al netto di note di credito da ricevere) ;
- posizione debitoria per servizi commerciali forniti dalla partecipata società CONSORTILE PASSO SAN PELLEGRINO - FALCADE S.p. a. per l'importo di Euro 312.000, per il quale in data 5 giugno 2020 è stata concessa una dilazione con pagamento rateale per la durata di cinque esercizi con scadenza del primo pagamento a titolo di quota capitale al 30 giugno 2022 (con un pagamento a titolo di preammortamento per Euro 5.850 con scadenza 30 giugno 2021).

La voce "*Debiti tributari*" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

Sono quindi iscritti:

- debiti per ritenute operate su redditi di lavoro dipendente per Euro 28.378;
- debiti per ritenute operate su redditi di lavoro autonomo per Euro 1.768;
- debiti per imposte correnti IRAP per Euro 3.367.

Nella voce "*Debiti v/istituti previdenziali e assistenziali*" sono iscritti:

- debiti per Euro 22.497 afferenti posizioni previdenziali ed assistenziali del personale dipendente e dei collaboratori.

Nella voce "*Altri Debiti*" sono iscritti:

- debiti v/sindaci per competenze da liquidare per Euro 20.324;
- debiti v/personale dipendente per stipendi e salari per Euro 15.773;
- debiti v/personale dipendente per ferie, permessi, mensilità e premi maturati per Euro 22.354;
- debiti v/società partecipate per la parte non richiamata di capitale sociale sottoscritto per Euro 37.500;
- debiti v/Comune di Moena per imposte relative ad annualità precedenti per Euro 10.704;
- altri debiti a breve per Euro 21.936.

Infine si segnala che, alla data di chiusura dell'esercizio, non esistono operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In osservanza al disposto dell'art. 2427 c. 1 n. 6 C.C., si evidenzia che i debiti di durata residua superiore a cinque anni sono riferiti ai debiti per mutui e a prestiti obbligazionari, per rate scadenti successivamente al 30.06.2027 per un ammontare di Euro 774.536.

In particolare, la quota di debiti di durata residua superiore a cinque anni è così costituita:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

- mutuo concesso ed erogato nell'esercizio da Medio Credito Trentino Alto Adige, di durata decennale di cui uno di pre-ammortamento, scadente nel mese di dicembre 2030: la quota successiva a 5 anni ammonta ad Euro 314.536;
- prestito obbligazionario sottoscritto da Trentino Sviluppo S.p.a. ed erogato in data 22.12.2017, di durata di diciotto anni con un periodo di pre-ammortamento di tre anni, differito nel febbraio 2021 di ulteriori 12 mesi e con un debito residuo attuale di Euro 335.000;
- prestito "minibond" sottoscritto ed erogato nell'esercizio da Medio Credito Trentino Alto Adige, di tipo "amortising", di durata di dieci anni e rimborso in venti rate semestrali posticipate con inizio 30 giugno 2020, con debito residuo di Euro 125.000;

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c. 1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che i seguenti debiti sono assistiti da garanzie reali su beni sociali costituite da diritto di privilegio speciale sulla parte elettromeccanica degli impianti di risalita della società:

- prestito obbligazionario n. 2018/2035 sottoscritto ed erogato nell'esercizio da Medio Credito Trentino Alto Adige, di tipo "amortising", di durata di dieci anni e rimborso in venti rate semestrali posticipate con inizio 30 giugno 2020, con debito residuo al 30.06.2022 di Euro 375.000;
- mutuo n. 11/21/30936 concesso ed erogato in data 22.10.2019 da Medio Credito Trentino Alto Adige, di durata decennale di cui uno di pre-ammortamento, scadente nel mese di dicembre 2030 con un debito residuo alla data del 30.06.2022 di Euro 621.543.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni	875.000	875.000	0	875.000
Debiti verso banche	1.021.543	1.021.543	243.463	1.265.006
Debiti verso fornitori	-	-	1.740.678	1.740.678
Debiti tributari	-	-	33.513	33.513
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	22.497	22.497
Altri debiti	-	-	128.591	128.591
<b>Totale debiti</b>	<b>1.896.543</b>	<b>1.896.543</b>	<b>2.168.743</b>	<b>4.065.286</b>

## Ratei e risconti passivi

Nella classe "E - Ratei e risconti", esposta nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In tale classe sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 ammontano a Euro 505.071

Rispetto al passato esercizio la classe del Passivo "E - Ratei e risconti" ha subito una variazione in diminuzione di Euro 43.403.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	83.814	(16.052)	67.762
Risconti passivi	464.66	(27.351)	437.309
arrotondamenti	-	-	-
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>548.474</b>	<b>(43.403)</b>	<b>505.071</b>

Trattasi di:

- ratei passivi annuali per Euro 51.085 relativi a canoni su Concessioni demaniali (Euro 2.246), a interessi su titoli obbligazionaria (Euro 10.640), a interessi su mutui (Euro 4.674), a costi del personale dipendente per 13<sup>e</sup> e INAIL di competenza (Euro 27.686) e ad altri oneri vari (Euro 5.839);
- ratei passivi con durata pluriennale per Euro 16.677 relativi a interessi passivi su mutui conteggiati a seguito dell'intervenuta sospensione delle rate come da moratoria (D.L. Cura Italia);

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

- risconti passivi annuali per Euro 3.412 relativi al vigente contratto di locazione sottoscritto con Vodafone Srl relativo all'immobile per installazione ed esercizio impianti per comunicazioni elettroniche c/o la stazione di arrivo della funivia;
- risconti passivi con durata pluriennale per Euro 433.897 afferiscono a quote di contributi in c/impianti, liquidati dall'Ente Pubblico, iscrivibili a conto economico negli esercizi futuri di competenza economica;
- arrotondamenti per Euro 0;

Per i ratei e i risconti passivi di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni. Essi si riverteranno pro-quota nel conto economico in relazione ai piani di ammortamento applicati rispettivamente ai mutui e ai cespiti per i quali i contributi vengono erogati.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Valore della produzione**

Nel complesso, il valore della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 30/06/2022 ammonta a Euro 3.269.875 .  
Esso risulta così costituita:

#### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi. Ammontano a Euro 2.114.626.

#### **Incrementi per lavorazioni interne**

Afferiscono alla operata attivazione di costi del personale dipendente sostenuti per Euro 11.771 nel corso dell'esercizio relativamente a migliorie e implementazioni apportate all'impianto funiviario e all'edificio della stazione a monte nonché per Euro 1.897 relativamente all'eseguita installazione di sistemi di protezione sulla pista "La Volata".

#### **Altri ricavi e proventi**

I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad Euro 1.141.581.

La voce A.5, alla sua sotto classificazione "contributi in c/to esercizio", comprende:

- la quota pari ad Euro 27.352 di competenza dell'esercizio in corso dei contributi già oggetto di specifico commento nella sezione dedicata alla voce "Ratei e risconti passivi";
- l'importo di Euro 888.982 concesso dall'Agenzia delle Entrate a seguito dell'emergenza COVID19 (ex art. 5 c. 1 D. Interministeriale prot. 1625/2021 - contributo Ministero del Turismo Sostegni Montagna);
- l'importo di Euro 68.082 concesso dall'Agenzia delle Entrate a seguito dell'emergenza Covid19 (ex art. 1 c. 5 D.L. n. 73/2021 - Decreto Sostegni Bis);
- l'importo di Euro 1.665 concesso dall'Agenzia delle Entrate quale contributo riconosciuto sotto forma di credito di imposta per rincarico energetico su spese sostenute nel corso del 2° trimestre 2022 (art. 4 D.L. n. 17/2022). Si precisa che il credito d'imposta risulta rilevato a bilancio ma non utilizzato nel corso dell'esercizio ora in esame.

La voce A.5, alla sua sotto classificazione "altri", comprende:

- affitti attivi per Euro 55.446;
- riaddebito del puro costo per energia elettrica e acqua per innevamento per Euro 54.469 e per spese del personale per Euro 14.760;
- plusvalenze su cessione di beni strumentali per Euro 1.610;
- sopravvenienze per rimborsi assicurativi per Euro 6.465;
- sopravvenienze di altra natura per Euro 5.121;
- altri proventi vari e abbuoni per Euro 17.629.

#### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	9.569
Proventi gestione bar/ristoro	347.496
Proventi del traffico	1.757.561
<b>Totale</b>	<b>2.114.626</b>

#### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica**

Trattasi di informazione non significativa in quanto i proventi del traffico e quelli derivanti da pubblici esercizi sono rappresentati da corrispettivi.

## Costi della produzione

Anche tali componenti, come quelli positivi, risultano imputati secondo il principio di prudenza e di competenza e risultano iscritti al netto di eventuali resi, abbuoni, sconti di natura commerciale e premi ad essi correlati. Eventuali sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 30/06/2022, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a Euro 2.574.517.

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci, costi per servizi e costi per godimento beni di terzi

Sono strettamente correlati all'attività caratteristica

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi (laddove esistenti) i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, costo delle ferie non godute ed accantonamenti di Legge e contratti collettivi.

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

Nessuna iscrizione

### Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Nessuna iscrizione

### Accantonamento per rischi

Nessuna iscrizione

### Oneri diversi di gestione

La voce comprende i costi e le spese sostenute per la gestione della società e che non hanno trovato collocazione nelle precedenti classificazioni di conto economico.

## Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi. I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale

Descrizione	30.06.2021	30.06.2022	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	23	304	281
(Interessi e altri oneri finanziari)	(74.621)	(63.348)	11.273
<b>Totale</b>	<b>(74.598)</b>	<b>(63.044)</b>	<b>11.554</b>

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La società non ha proceduto ad alcuna svalutazione o rivalutazione o ripristino di valore di attività e passività finanziarie.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

In osservanza a quanto previsto dal punto 13) dell'art. 2427 del codice civile, si precisa che, ad eccezione dei contributi a fondo perduto percepiti a seguito dell'emergenza COVID19, non risultano imputati a bilancio altri elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

In osservanza a quanto previsto dal punto 13) dell'art. 2427 del codice civile, si precisa che non risultano imputati a bilancio elementi di costo di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti. Rappresentano pertanto:

- le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, comprese le sanzioni e gli interessi maturati relativi all'esercizio in commento;
- le imposte relative ad esercizi precedenti comprese le sanzioni e gli interessi maturati;
- l'ammontare delle imposte differite in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio o in esercizi precedenti.
- le eventuali rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto delle possibili variazioni delle aliquote fiscali così come anche l'istituzione di nuove imposte intervenute nel corso dell'esercizio.

### **Fiscalità corrente**

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto le imposte correnti IRES e IRAP da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti. Relativamente al corrente esercizio, nessuna iscrizione

### **Fiscalità progressa**

Nessuna iscrizione

### **Fiscalità differita/anticipata**

Imposte anticipate: nessuna iscrizione

Imposte differite:nessuna iscrizione

Nel seguente prospetto si evidenziano le variazioni intervenute (imposte correnti, relative ad esercizi precedenti nonché imposte differite e anticipate,) rispetto al precedente esercizio.

Descrizione	30.06.2022	30.06.2021	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	<b>3.367</b>	-	<b>3.367</b>
<b>IRES</b>	-	-	-
<b>IRAP</b>	3.367	-	3.367
<b>Imposte sostitutive</b>	-	-	-
<b>Imposte relative ad esercizi precedenti</b>	-	-	-
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	-	-	-
<b>IRES</b>	-	-	-
<b>IRAP</b>	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>3.367</b>	-	<b>3.367</b>

### **Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico**

Si omette l'esposizione della riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico in quanto non rilevante.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Con riferimento all'esercizio chiuso al al 30/06/2022, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni:

- Dati sull'occupazione (art. 2427, c. 1 n. 15 C.C.)
- Compensi, anticipazioni e crediti ad amministratori, sindaci e revisori (art. 2427, c. 1 n. 16 e n. 16-bis C.C.)
- Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 9 C.C.)
- Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare (art. 24274, c. 1 n. 20 C.C.)
- Informazioni sulle operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)
- Informazioni sugli accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)
- Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c.1 n. 22-quater C.C.)
- Informazioni relative agli strumenti derivati (art. 2427-bis C.C.)
- Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art.2497-bis, c. 4 C.C.)
- Azioni proprie e di società controllanti possedute, acquistate o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona (art. 2428 c. 3 nn. 3, 4)
- Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124
- Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite (art. 2427 c. 1 n. 22-septies)

## **Dati sull'occupazione**

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito rispetto al precedente esercizio le seguenti variazioni:

Organico	30.06.2022	30.06.2021	Variazioni
Dirigenti	-	-	-
Quadri	-	-	-
Operai	8,91	7,50	1,41
Altri	5,13	-	5,13
<b>Totale</b>	<b>14,04</b>	<b>7,50</b>	<b>6,54</b>

## **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

I compensi spettanti, le anticipazioni e i crediti concessi agli Amministratori e ai Sindaci nel corso dell'esercizio in commento, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano dal seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	59.600	20.228
Anticipazioni	-	-
Crediti	-	-
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	-	-

### **Compensi**

I compensi spettanti agli Amministratori sono stati attribuiti sulla base dell'apposita delibera di assemblea dei soci. L'importo di Euro 59.600 indicato a titolo di compenso deve intendersi al netto dei contributi previdenziali a carico della Società.

### **Anticipazioni**

Nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi agli Amministratori o ai Sindaci.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

**Garanzie prestate**

Non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei loro confronti.

**Compensi al revisore legale o società di revisione**

I corrispettivi di competenza per i servizi resi dal Collegio Sindacale incaricato della revisione legale ammontano ad Euro 7.200, importo già compreso nei compensi ai Sindaci esposti nel precedente paragrafo.

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

**Impegni**

nessuna iscrizione

**Garanzie**

Le garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale comprendono le garanzie prestate dalla società, ossia garanzie rilasciate dalla società con riferimento a un'obbligazione propria o altrui.

Le garanzie prestate dalla società sono le seguenti:

- garanzie fidejussorie prestate a terzi per l'importo complessivo di Euro 68.752.
- garanzia, quale diritto di privilegio, prestata a Medio Credito Trentino Alto Adige a proprio favore per mutuo chirografario e per prestito obbligazionario Mini Bond per un valore garanzia di Euro 1.040.000;
- garanzia, quale diritto di privilegio, prestata a Trentino Sviluppo S.p.a. a proprio favore per prestito obbligazionario; valore garantito Euro 500.000.

**Passività potenziali**

nessuna iscrizione

**Informazioni sui patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Le operazioni con parti correlate sono state effettuate a normali condizioni di mercato; trattasi di ordinarie operazioni commerciali, che sono regolate da appositi contratti sottoscritti tra le parti o trovano riscontro in apposite delibere o ratifiche da parte del Consiglio di Amministrazione.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Si precisa che la società ha rilasciato un mandato con rappresentanza al Consorzio Alpe Lusia - San Pellegrino (ex Consorzio Impianti a Fune Tre Valli), ed indirettamente al Federconsorzio Dolomiti Superski (al quale lo stesso consorzio aderisce) per la vendita di titoli di viaggio nel comprensorio Dolomiti Superski e nell'area di Moena, Passo San Pellegrino e Falcade, denominati ski pass "Superski" e ski pass di "valle" (tessere a tempo e valore) o "Supersummer" per la custodia dei relativi proventi e del loro riversamento alle imprese mandanti. Il costo del servizio risulta compreso nel contributo consortile che il Consorzio Alpe Lusia - San Pellegrino addebita alle società consorziate mandanti.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Si rimanda a quanto riferito nella parte iniziale della nota integrativa.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Alla data del 30/06/2022, la società è controllata per il 57,38% (in sede di assemblea ordinaria) dalla società "Impianti Falcade Col Margherita S.p.a."

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (art. 2497 - bis, quanto comma C.C.)

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio 30/06/2021	Esercizio precedente 30/06/2020
Data dell'ultimo bilancio approvato	30/06/2021	30/06/2020
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	12.765.885	12.631.486
C) Attivo circolante	1.151.776	2.153.466
D) Ratei e risconti attivi	265.421	322.003
Totale attivo	14.183.082	15.106.955
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	2.274.070	2.156.881
Riserve	1.891.616	784.195
Utile (perdita) dell'esercizio	(3.376.296)	799.011
Totale patrimonio netto	789.390	3.740.087
B) Fondi per rischi e oneri	8.005	8.005
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	598.416	549.565
D) Debiti	11.356.187	9.501.927
E) Ratei e risconti passivi	1.431.084	1.307.371
Totale passivo	14.183.082	15.106.955

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio 30/06/2021	Esercizio precedente 30/06/2020
Data dell'ultimo bilancio approvato	30/06/2021	30/06/2020
A) Valore della produzione	1.221.299	7.846.219
B) Costi della produzione	4.458.532	6.620.912
C) Proventi e oneri finanziari	(138.744)	(88.137)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(319)	0
Imposte sul reddito dell'esercizio	0	338.159
Utile (perdita) dell'esercizio	(3.376.296)	799.011

## Azioni proprie e di società controllanti

Come già anticipato nella parte introduttiva del presente documento, si rinnova che:

- la società non possiede azioni proprie, neppure indirettamente;
- la società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

Pertanto, la società, è esonerata dalla redazione della relazione sulla gestione prevista dall'art. 2428 del C.C.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si precisa che nel corso dell'esercizio chiuso del 30/06/2022, la società ha percepito somme superiori ad Euro 10.000 a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti in danaro o natura erogati da Pubbliche Amministrazioni o da soggetti ad esse riconducibili.

Pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 125 della Legge 4 agosto 2017 n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, e con richiamo anche a quanto già in precedenza indicato nella sezione di Conto Economico e nello specifico nel commento della voce "Valore della produzione", si precisa che nel corso dell'esercizio la società ha percepito le seguenti contribuzioni:

Ente erogante	contributo incassato	data di incasso	causale
Provincia Autonoma di Trento	€ 9.234	30.06.2022	Contributo per ripristino stazione a Valle - Determina n. 412, dd. 12.06.2015
Provincia Autonoma di Trento	€ 12.003	30.06.2022	Contributo realizzazione pista sci "LA VOLATA" - Pr. n.2039, dd. 09.03.2016
Provincia Autonoma di Trento	€ 14.891	29.12.2021	Contributo realizzazione pista sci "LA VOLATA" - Pr. n.2092, dd. 15.12.2017
Agenzia Entrate	€ 68.082	29.06.2022	Contributo F.do perduto COVID19 (ex art. 1 c. 5 D.L. 73/2021 - Decreto Sostegni Bis)
Agenzia Entrate	€ 888.982	15.12.2021	Contributo F.do perduto COVID19 (ex art. c. 1 D. Interm. prot. 1625/2021)
Agenzia Entrate	€ 1.665	--	Credito imposta per rincarato energetico 2^ trim. 2022 (ex art. 4 D.L. 17/2022)

Per completezza di informazione si rinnova che il contributo di Euro 1.665 percepito sottoforma di credito di imposta per rincarato energetico ex art. 4 D.L. 17/2022, alla data di chiusura dell'esercizio ora in esame, non risulta ancora utilizzato.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione dell'utile di esercizio

Si propone la destinazione dell'utile di esercizio di Euro 628.947, interamente a parziale copertura della quota residua delle perdite di esercizi precedenti.

Quanto così proposto è da ritenersi in piena esecuzione all'onere assunto con l'approvazione del bilancio dell'esercizio precedente di ripianamento della perdita conseguita entro cinque esercizi così come previsto dall'art. 6 (riformulato) del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 convertito nella L. 5 giugno 2020, n. 40; tale perdita, afferente all'esercizio chiuso al 30.06.2021, ammonta così a residuali Euro 720.324.-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Informazioni ai fini dell'art. 2364, ultimo comma, del Codice Civile**

Il presente bilancio viene presentato per l'approvazione degli azionisti in ritardo rispetto agli ordinari termini legali e statutari ma entro i "differiti" termini previsti sia dal vigente statuto come anche dall'art. 2364 ultimo comma del Codice Civile.

Tale differimento è sostanzialmente da imputarsi al fatto che alla fine di settembre 2022 (termine ordinario per la convocazione del C.d.A. per l'approvazione del bilancio) i conteggi finali afferenti alle prestazioni di servizio rese dalla società "Consortile Passo San Pellegrino – Falcade SpA" non erano ancora disponibili.

### **Conclusioni**

Si conclude la presente nota integrativa assicurando che le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza delle norme vigenti e che il presente bilancio rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico conseguito nel corso dell'esercizio.

Moena, li 26 ottobre 2022

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

*(Mauro Vendruscolo)*

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

v.2.13.0

FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto **dott. Sandro Vidotto**, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

Reg. Imp. TN 00442740221  
Rea 95579

## **Funivia Col Margherita S.p.A.**

soggetta a direzione e coordinamento da parte di Impianti Falcade Col Margherita S.p.A.  
Sede in Sen Pelegrin nr. 32 – 38035 Moena (Tn)  
Capitale Sociale Euro 3.444.867,42 i.v.  
Codice Fiscale – Partita Iva 00442740221

### **Verbale dell'assemblea ordinaria degli azionisti**

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di novembre alle ore 11.00, presso la sede della società SIF LUSIA, in località I Ronc n. 4 – Moena (TN), si è tenuta l'assemblea generale ordinaria degli azionisti in seconda convocazione della società Funivia Col Margherita S.p.A. nelle modalità consentite dall'articolo 27 del vigente statuto sociale, per discutere e deliberare sul seguente

#### **ordine del giorno**

1. Presentazione della relazione informativa del Consiglio di Amministrazione sull'esercizio chiuso al 30.06.2022;
2. Presentazione del bilancio chiuso al 30 giugno 2022;
3. Lettura della relazione dei Sindaci, anche in relazione alla loro funzione di Revisori Legali;
4. Approvazione del bilancio chiuso al 30.06.2022 e della destinazione del risultato di esercizio;
5. Determinazione dei compensi da riconoscere agli amministratori per l'esercizio 2022/2023;
6. Varie ed eventuali.

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti o collegati in video audio conferenza:

per il consiglio di amministrazione i signori:

Vendruscolo Mauro	Presidente del Consiglio di Amministrazione (in presenza)
Minella Renzo	Consigliere (in presenza)
Kostner Alberto	Consigliere (in presenza)
Bernard Claudio	Consigliere (in presenza)

per il Collegio Sindacale

rag. Mariano Brutto	Presidente del Collegio Sindacale (collegato a distanza)
dott. Mauro Zanella	Sindaco effettivo (collegato a distanza)
rag. Cassol Gabriele	Sindaco effettivo (in presenza)

nonché Azionisti rappresentanti, in proprio o per delega, numero 3.725.217 azioni sulle numero 3.725.217 azioni ordinarie in circolazione costituenti il Capitale Sociale sottoscritto idoneo per deliberare in sede di assemblea ordinaria, così come risulta dal foglio presenze degli azionisti sottoscritto dal Presidente; il foglio presenze viene conservato agli atti della società.

Assenti giustificati: i consiglieri Moser Brigitte, Minute Renzo, Vadagnini Stefano, Pederiva Marco e Serafini Piergiorgio.  
Assiste a distanza la signora Livia Dagostin, addetta ai servizi contabili.

Si precisa che i possessori delle azioni privilegiate, non hanno diritto di voto nella presente assemblea ordinaria e che pertanto il quorum deliberativo ai sensi dell'art. 20.3 dello statuto è determinato da n. **1.862.609** azioni ordinarie con diritto di voto presenti all'adunanza.

La piattaforma telematica utilizzata per il collegamento a distanza è stata quella di "Microsoft Teams".

Assume la presidenza ai sensi dell'articolo 26.1 del vigente statuto sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione geom. Mauro Vendruscolo.

Verbalizza su designazione dei presenti ed intervenuti la signora Livia Dagostin.

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

Essendo l'assemblea convocata con le modalità consentite dall'articolo 27 del vigente statuto sociale (sia in presenza che a distanza), il Presidente procede all'identificazione dei partecipanti in video/audio conferenza accertando la loro partecipazione alla riunione.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il presidente fa constatare che l'assemblea risulta convocata ai sensi dell'art. 17.5 dello statuto Sociale, mediante avviso comunicato a mezzo lettera raccomandata o P.E.C, spedita/inviata in data 11.11.2022 e che in prima convocazione l'assemblea è andata deserta, mentre in seconda convocazione deve ritenersi valida essendo presenti o collegati in video/audio conferenza quattro membri del Consiglio di Amministrazione, tutti i membri del Collegio Sindacale ed Azionisti rappresentanti in proprio o per delega numero **3.725.217** azioni ordinarie sulle 3.725.217 costituenti il Capitale Sociale, escludendo dal computo le azioni senza diritto di voto in assemblea ordinaria e cioè 3.029.425 azioni privilegiate detenute dall'azionista Trentino Sviluppo S.p.A..

Il Presidente constata e fa constatare ai presenti la validità della riunione e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

**I punti 1, 2, 3 e 4 dell'ordine del giorno** vengono riuniti per connessione di causa.

1. Presentazione della relazione informativa del Consiglio di Amministrazione sull'esercizio chiuso al 30.06.2022;
2. Presentazione del bilancio chiuso al 30 giugno 2022;
3. Letture della relazione dei Sindaci, anche in relazione alla loro funzione di Revisori Legali;
4. Approvazione del bilancio chiuso al 30.06.2022 e della destinazione del risultato di esercizio;

Preliminarmente il Presidente informa i presenti sul motivo del ritardo della convocazione dell'assemblea rispetto ai termini di cui all'art. 2364 del codice civile, differimento riconducibile al fatto che con la fine del mese di settembre 2022 (termine entro il quale il Consiglio di Amministrazione è chiamato ordinariamente ad approvare il bilancio ed a convocare l'assemblea degli azionisti) non erano ancora disponibili i conteggi definitivi afferenti alle prestazioni di servizi svolti dalla Consortile Passo San Pellegrino – Falcade S.p.A.;

Di conseguenza il Consiglio di Amministrazione ha potuto approvare il progetto di bilancio di esercizio solamente in data 27.10.2022.

Prosegue il presidente il quale riferisce alcune considerazioni In merito alle prospettive connesse alla prossima stagione invernale 2022/2023, che si presenta ancora piena di incognite, sia sul versante dei costi di approvvigionamento dell'energia, i cui costi sono esplosi da inizio anno, comportando fra l'altro un incremento sostanziale dell'inflazione nonché sui cambiamenti climatici in corso che potrebbero compromettere l'avvio della stagione invernale p.v., soprattutto per l'assenza di un clima freddo idoneo per la produzione della neve programmata. L'alta inflazione degli ultimi mesi, soprattutto in Europa potrebbe non favorire l'afflusso di clientela, penalizzata dal rinnovato incremento del, costo della vita, presso gli impianti sciistici.

Infine il presidente si sofferma sulla questione della difficoltosa ricerca del personale adeguato e professionalmente preparato per la gestione degli esercizi pubblici: Per questa stagione invernale sono state individuate delle soluzioni che dovrebbero permettere una certa regolarità dei servizi offerti, anzi per il locale a monte "InAlto" ci si aspetta un rilancio dopo un avvio stentato causato da molteplici fattori ben conosciuti, tramite l'apporto professionale ed organizzativo dello chef "stellato" Alfio Ghezzi.

Prosegue quindi il Presidente, che legge e commenta la

***Relazione informativa sulla gestione dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2022,***

i cui punti salienti sono rinvenibili nella Nota Integrativa al Bilancio, sotto la Rubrica "Fatti di rilievo accaduti nell'esercizio".

Successivamente, il presidente coadiuvato dalla signora Dagostin Livia e su alcuni punti dal presidente del collegio sindacale,, legge e commenta i dati più salienti del

***Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 30.06.2022***

I cui importi esposti nello stato patrimoniale e nel conto economico così si riassumono:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

Funivia Col Margherita S.p.A.

#### SITUAZIONE PATRIMONIALE

Attività	Euro	7.466.034
Passività	Euro	4.734.870
Patrimonio netto	Euro	2.102.217
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	628.947
Totale a pareggio	Euro	7.466.034

#### CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	Euro	3.269.875
Costi della produzione	Euro	2.574.517
Differenza	Euro	695.358
Proventi e oneri finanziari	Euro	(63.044)
Risultato prima delle imposte	Euro	632.314
Imposte sul reddito correnti, differite	Euro	3.367
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	628.947

Infine, il Rag. Brutto Mariano quale presidente dell'organo di controllo incaricato anche del controllo contabile e della revisione legale legge la

**Relazione del Collegio Sindacale di cui all'articolo 2429 codice civile  
e la relazione di cui all'articolo 2409 ter codice civile.**

Si apre quindi la discussione, sulla gestione sociale, sulle prospettive future nonché sulle diverse poste di bilancio; ai vari quesiti risponde il presidente e la signora Livia Dagostin, quale addetta contabile; interviene anche il presidente del collegio sindacale per chiarire alcune problematiche di natura giuridico fiscale e contabile. Quest'ultimo illustra agli intervenuti alcune considerazioni, in particolare relative all'applicazione del principio contabile OIC 9 e sulla questione della cosiddetta "continuità aziendale".

Sul punto il presidente del collegio sindacale ritiene corretta, per l'esercizio in commento, l'impostazione adottata dall'organo amministrativo in merito all'applicazione del principio contabile OIC 9, in particolare sulla valutazione dei cespiti ammortizzabili che risultano iscritti all'attivo patrimoniale al costo storico di acquisizione ed al netto dei fondi di ammortamento

Il presidente del collegio sindacale prosegue nella sua esposizione, segnalando ai partecipanti alcune considerazioni in merito al concetto di "continuità aziendale", concetto che determina la valorizzazione delle immobilizzazioni ed attivi patrimoniali in una prospettiva di continuazione dell'attività, ovvero in alternativa, in una prospettiva di liquidazione della medesima.

Egli segnala che la direzione della società ha ritenuto che allo stato attuale non sono emersi elementi che evidenzino la perdita della "continuità aziendale". Anche il collegio sindacale nella consueta sessione di verifica del bilancio in commento ha constatato che per l'esercizio in corso che scadrà con il prossimo 30 giugno 2023 vi sono le condizioni del mantenimento della cosiddetta "continuità aziendale" concordando con le motivazioni adottate dal consiglio di amministrazione e riportate a verbale nella riunione del 27 ottobre u.s.

Conclude il presidente del collegio sindacale che evidenzia che il patrimonio netto sociale, anche a seguito dell'operazione straordinaria sul capitale sociale intervenuta nell'estate 2019 e perfezionatasi alla fine dell'anno 2021, risulta superiore al minimo legale, per cui, pur in presenza di perdite significative riportate dall'esercizio precedente, pari ad Euro 1.349.271 e che residueranno dopo la destinazione dell'utile netto conseguito al 30.06.2022 ad Euro 720.324, tali perdite risultano comunque ancora ampiamente coperte dall'entità del patrimonio; tale constatazione risulta illustrata e riportata nella nota integrativa al capitolo "Criteri di valutazione".

Il presidente del consiglio di amministrazione conferma infine che non risultano emersi durante il decorso esercizio così come in quello in corso, ritardi nei pagamenti di somme dovute all'Erario, agli enti assicurativi e previdenziali e nei confronti dei dipendenti.

Segue infine breve consultazione sul bilancio chiuso al 30 giugno 2022, al termine della quale, l'assemblea ai sensi dell'art. 20.3 dello Statuto Sociale, all'unanimità del Capitale Sociale presente costituito dalle azioni ordinarie

**delibera**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

- l'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2022 e dei relativi documenti che lo compongono;
- di acquisire agli atti sociali le relazioni del Collegio Sindacale.

Viene altresì deliberato all'unanimità del capitale sociale presente, che l'**utile netto** conseguito di **Euro 628.947** venga destinato a parziale copertura delle perdite riportate dall'esercizio precedente, che residueranno ad **Euro 720.324**, per le quali continueranno ad applicarsi le disposizioni di cui all'articolo 6 del DL 08/04/2020 n. 23 convertito nella legge 5 giugno 2020.

**Quarto punto all'ordine del giorno:** Determinazione dei compensi da riconoscere agli amministratori e sindaci per l'esercizio 2022/2023:

Il presidente rappresenta agli intervenuti l'opportunità di confermare nella misura già stabilita per l'esercizio 2021/2022, l'importo complessivo del compenso da assegnare ai membri del consiglio di amministrazione per l'esercizio in corso ed in particolare ai consiglieri muniti di deleghe o incarichi operativi.

Segue breve consultazione, al termine della quale, viene deliberato all'unanimità del Capitale Sociale presente di riconoscere per l'esercizio 2022/23 ai membri del Consiglio di Amministrazione i seguenti compensi:

- a ciascun Consigliere, € 300,00, al lordo delle ritenute di legge quale gettone di presenza per ogni riunione di Consiglio o di Assemblea;
- un importo forfetario massimo complessivo di € 50.000,00, al lordo delle ritenute di legge, da ripartirsi fra i membri del Consiglio muniti di deleghe od incarichi operativi, con decisione da assumersi in sede di Consiglio di Amministrazione.

Relativamente al Collegio Sindacale, l'assemblea all'unanimità conferma l'entità del compenso ad esso riconosciuto nella medesima misura di quello previsto nell'esercizio precedente e precisamente come di seguito precisato:

- al presidente del collegio sindacale, l'importo di € 5.250,00 per ciascun intero esercizio sociale di durata del mandato;
- ai due membri effettivi; l'importo di € 3.500,00 ciascuno per ogni intero esercizio sociale di durata del mandato;

Il corrispettivo afferente alla funzione di controllo contabile e revisione legale ad esso affidato è quello determinato tramite la corrispondenza contrattuale che è intervenuta in sede di conferimento dell'incarico.

Tutti gli importi deliberati si intendono al lordo delle ritenute di legge ed al netto di eventuale CAP ed IVA.

Infine l'assemblea conferma di riconoscere ai membri degli organi sociali, (amministratori e sindaci) il rimborso delle spese sostenute in riferimento all'espletamento del mandato, purché debitamente documentate; in caso di utilizzo di proprio automezzo, la società riconoscerà un rimborso chilometrico sulla base delle apposite tariffe ACI in vigore alla chiusura dell'esercizio sociale.

**Sesto punto all'ordine del giorno, Varie ed eventuali**

Nulla da discutere e deliberare e nessuno chiede la parola.

Dopo di che null'altro essendovi da deliberare, e poiché nessuno chiede la parola, il presidente, alle ore 12,00 dichiara sciolta la riunione.

Del che è verbale.

In Moena, località Ronch (TN), 28 novembre 2022

Il Segretario  
(firmato Livia Dagostin)

Il Presidente dell'adunanza.  
(firmato geom .Mauro Vendruscolo)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

---

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

*Il sottoscritto dott. Sandro Vidotto, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società”.*

“Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Trento autorizzata con provv. prot. n. 2390 del 25.01.1978 del Ministero delle Finanze – Dip. delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Trento”

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

FUNIVIA COL MARGHERITA SPA  
Codice fiscale: 00442740221

Funivia Col Margherita S.p.A.

Reg. Imp. TN 00442740221  
Rea 95579

## Funivia Col Margherita S.p.A.

soggetta a direzione e coordinamento da parte di Impianti Falcade Col Margherita S.p.A.

Sede in Sen Pellegrin, nr. 32 – 38035 Moena (TN)

Capitale Sociale Euro 3.444.867,42 i.v.

Codice Fiscale – Partita Iva 00442740221

### Relazione unitaria del Collegio Sindacale esercente attività di revisione legale dei conti all'assemblea degli azionisti

#### Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 30.06.2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. Codice civile sia quelle previste dall'art. 2409 bis codice civile

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 e nella sezione B) la Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, codice civile.

#### A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n. 39

##### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

###### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società Funivia Col Margherita S.p.A. costituito dallo stato patrimoniale al 30/06/2022, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Funivia Col Margherita S.p.A. al 30.06.2022 e del risultato economico, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

###### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) laddove compatibili con le dimensioni e complessità organizzative della società verificata. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme ed ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

###### Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Il consiglio di amministrazione è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte di controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il consiglio di amministrazione è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'organo amministrativo utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

###### Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio.

Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data di presentazione della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità di funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;

- abbiamo comunicato ai responsabili dell'attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## **B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

### **B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., codice civile**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee degli azionisti ed alle riunioni convocate dall'organo amministrativo, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal consiglio di amministrazione e dalla Direzione amministrativa della società, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo - contabile e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per fronteggiare la situazione emergenziale da Covid - 19, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

Non sono pervenute denunce dagli azionisti ex art. 2408 codice civile.

Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, il consiglio di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5. codice civile.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 codice civile riferiamo che nell'attivo patrimoniale risultano iscritti costi per spese di impianto per € 19.081,65. Non risultano altresì iscritti costi di sviluppo.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 6 codice civile, riferiamo che nell'attivo dello stato patrimoniale non risultano iscritti costi per avviamento.

Non risultano altresì effettuate nell'esercizio rivalutazioni sulle immobilizzazioni materiali e sulle immobilizzazioni immateriali. Risulta altresì effettuata in esercizi precedenti una rivalutazione su fabbricati/stazioni ai sensi della L. 342/2000 per € 229.040, correttamente indicata in Nota integrativa.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 628.946 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	7.466.034
Passività	Euro	4.734.872
Patrimonio netto (escluso utile dell'esercizio)	Euro	2.102.215
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>628.947</b>

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	3.269.875
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	2.574.517
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>695.358</b>
Proventi e oneri finanziari	Euro	(63.044)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	-
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>Euro</b>	<b>632.314</b>
Imposte sul reddito	Euro	(3.367)
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>628.947</b>

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

## **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 30 giugno 2022, così come redatto dal consiglio di amministrazione.

In Bolzano, 04 novembre 2022

Il Collegio sindacale

rag. Mariano Brutto (Presidente) .....

dott. Mauro Zanella (Sindaco effettivo) .....

rag. Gabriele Cassol (Sindaco effettivo) .....

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 30/06/2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

---

*Funivia Col Margherita S.p.A.*

*"Il sottoscritto dott. Sandro Vidotto, ai sensi dell'art. 31 comma 2 – quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società".*

"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Trento autorizzata con provv. prot. n. 2390 del 25.01.1978 del Ministero delle Finanze – Dip.to. delle Entrate – Ufficio delle Entrate di Trento"

## **Statuto**

### **Sommario**

Parte 1 - Protocollo del 17-11-2022 - Statuto completo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

Allegato "B" Rep.n. 119.832 Racc.n. 35.142

**STATUTO DELLA SOCIETA' PER AZIONI**

**"FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A."**

**(GIA' "FUNIVIA TRE VALLI S.P.A.")**

**(CON SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE TRADIZIONALE)**

**Art. 1) Denominazione**

1. La società è denominata **"FUNIVIA COL MARGHERITA S.P.A."**.

**Art. 2) Sede**

**2.1** La società ha sede nel Comune di **Moena (TN)**, all'indirizzo risultante dall'iscrizione nel Registro delle Imprese, ai sensi dell'art. 111 ter delle disposizioni di attuazione del codice civile.

**2.2** L'Organo Amministrativo ha facoltà di trasferire la sede sociale ai sensi del successivo art. 31.3.

**Art. 3) Oggetto**

La società ha per oggetto la gestione di servizi di pubblico interesse in qualsiasi comune delle regioni Trentino Alto Adige, Veneto e Friuli Venezia Giulia con particolare riferimento alla costruzione ed esercizio di impianti a fune e di ogni altro mezzo di risalita per trasporto di persone e cose a scopo turistico e commerciale; essa può inoltre svolgere in via accessoria la progettazione commerciale, la costruzione e l'acquisto di parcheggi, impianti sportivi, alberghi, rifugi, ristoranti e di ogni altro esercizio pubblico a vocazione turistica e sportiva e la loro gestione, sia diretta che a mezzo di terzi, l'acquisto di terreni, anche agricoli, e la loro conduzione, sia diretta che in altre forme, la costruzione l'acquisto e la vendita di beni immobili di qualsiasi natura e l'esercizio di trasporti su strada per conto proprio e di terzi; infine può esercitare l'attività ittica, agricola, nonché il commercio al minuto per tutte le tabelle merceologiche nelle zone e strutture immobiliari e ricettive in cui si svolge l'attività tipica della società.

Perciò la società può compiere tutte le operazioni finanziarie, mobiliari ed immobiliari, commerciali ed industriali necessarie per il raggiungimento dell'oggetto sociale e connesse direttamente ed indirettamente ad esso.

Essa può partecipare in qualsiasi forma ammessa dalla legge ad altre società, associazioni, consorzi ed altri enti o imprese costituite o da costituire aventi oggetto analogo od affine al proprio, nonché concedere a imprese partecipate o controllanti avvalli, fidejussioni e garanzie di qualunque genere.

Viene espressamente esclusa ogni attività che rientri nelle prerogative che necessitano l'iscrizione ad Albi Professionali ed ogni attività finanziaria vietata dalla legge tempo per tempo vigente in materia ed in particolare ai sensi di quanto disposto dall'art. 113 del D.L. 1° settembre 1993 n. 385.

La società si inibisce la raccolta del risparmio tra il pubblico e le attività previste dal D.L. 415/96.

**Art. 4) Durata**

La durata della società è stabilita sino al **30 (trenta) giugno 2070**

(duemilasettanta).

**Art. 5) Domicilio**

Il domicilio dei soci, degli amministratori, dei sindaci e del revisore, per i loro rapporti con la società, è quello che risulta dai libri sociali.

**Art. 6) Capitale e azioni**

Il capitale sociale ammonta ad **Euro 3.444.867,42 (tre milioni-quattrocentoquarantaquattromilaottocentosessantasette virgola quarantadue**, ed è diviso in n. 6.754.642 (seimilionsettecentocinquantaquattromilaseicentoquarantadue) azioni del valore nominale di Euro 0,51 (zero virgola cinquantuno) ciascuna, di cui:

- n. 3.725.217 (tre milioni settecentoventicinquemiladuecentodiciassette) azioni ordinarie, per un totale di nominali Euro 1.899.860,67 (un milione ottocentonovantanovemilaottocentosessantasei virgola sessantasette);
- n. 3.029.425 (tre milioni ventinovemilaquattrocentoventicinque) azioni privilegiate, per un totale di nominali Euro 1.545.006,75 (un milione cinquecentoquarantacinquemilasei virgola settantacinque).

I privilegi attribuiti alle azioni privilegiate sono i seguenti:

- a) postergazione in caso di abbattimento del Capitale sociale per perdite, nel senso che l'abbattimento inciderà prima e sino a concorrenza del valore, sulle azioni ordinarie;
- b) partecipazione a decorrere dal 1° luglio 2005 alla distribuzione dei dividendi prelevati dagli utili, oppure da riserve costituite da utili formatesi successivamente all'approvazione del bilancio al 30 giugno 2005, in misura privilegiata e precisamente:
  - il 20% del dividendo sarà riservato alle azioni privilegiate;
  - l'80% residuo sarà ripartito pro quota tra tutte le categorie di azioni in circolazione;
- c) ai possessori delle azioni privilegiate è concesso il diritto di voto unicamente nelle assemblee straordinarie.

Tutte le azioni sono rappresentate da titoli azionari.

E' ammesso il conferimento in natura.

Il Capitale può essere aumentato con l'emissione di nuove azioni anche di categorie speciali o privilegiate o di risparmio o aventi diritti diversi anche in ordine agli utili, mediante delibera dell'Assemblea straordinaria dei soci, che determinerà in tal caso i privilegi spettanti a tali azioni nei limiti consentiti dalla legge.

Le azioni sono indivisibili.

In caso di comproprietà di una o più azioni, i diritti dei comproprietari dovranno essere esercitati da un rappresentante comune. Se esso non è stato nominato, le comunicazioni e le dichiarazioni potranno essere fatte dalla società ad un solo dei comproprietari delle azioni.

**Art. 7) Strumenti finanziari**

**7.1** La società, con delibera da assumersi da parte dell'assemblea straordinaria con le maggioranze di cui all'articolo 21 del presente statuto, può emettere strumenti finanziari forniti di diritti

patrimoniali o di diritti amministrativi, escluso il diritto di voto nell'assemblea generale degli azionisti.

**Art. 8) Obbligazioni**

**8.1** La società può emettere prestiti obbligazionari convertibili e non convertibili.

**8.2** L'organo amministrativo nel deliberare, con le modalità di cui agli articoli 2410 e 2436 c.c. l'emissione di un prestito obbligazionario, è tenuto a rispettare le disposizioni di cui agli artt. 2411 e 2412 del C.C.

**8.3** I titolari di obbligazioni possono scegliere un rappresentante comune con le modalità di cui all'art. 2417 C.C..

All'assemblea degli obbligazionisti si applicano in quanto compatibili le norme dell'articolo 29 del presente statuto.

**Art. 9) Patrimoni destinati**

**9.1** La società può costituire patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi degli articoli 2447-*bis* e ss. c.c.

**9.2** La deliberazione costitutiva è adottata dall'assemblea straordinaria ai sensi dell'art. 21 del presente Statuto ed in conformità al disposto dell'art. 2447 ter C.C.

**Art. 10) Finanziamenti**

**10.1** I soci potranno eseguire, su richiesta dell'organo amministrativo ed in conformità alle vigenti disposizioni di carattere fiscale, versamenti in conto capitale ovvero finanziamenti sia fruttiferi che infruttiferi, che non costituiscano raccolta di risparmio tra il pubblico a sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia bancaria e creditizia.

**10.2** In caso di versamenti in conto capitale, le relative somme potranno essere utilizzate per la copertura di eventuali perdite ovvero trasferite a diretto aumento del capitale di qualunque importo, e ciò previa conforme decisione da assumere in sede assembleare ai sensi dell'art. 2442 c.c.

**10.3** Per il rimborso dei finanziamenti dei soci trova applicazione la disposizione dell'articolo 2467 codice civile.

**10.4** Salvo diversa decisione dell'organo amministrativo, i finanziamenti a restituzione saranno considerati infruttiferi se eseguiti da tutti i soci in possesso ciascuno di una partecipazione al Capitale Sociale superiore al due per cento, in funzione della rispettiva quota di partecipazione, mentre in caso contrario, essi saranno considerati fruttiferi ed il loro saggio d'interesse non potrà in ogni caso mai essere inferiore a quello legale.

L'entità delle garanzie richieste ai soci s'intendono anch'esse proporzionali alle rispettive quote di partecipazione e s'intendono prestate senza corrispettivo, qualora tutti i soci con una partecipazione eccedente il due per cento del Capitale, vi abbiano aderito; in caso contrario, il socio garante ha diritto ad un corrispettivo normalmente praticato in casi simili dagli Istituti di credito.

**Art. 11) Trasferimento delle azioni**

Le azioni sono liberamente trasferibili.

**Art. 12) Recesso**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

**12.1** Hanno diritto di recedere per tutte o parte delle loro azioni i soci che non hanno concorso all'approvazione delle deliberazioni riguardanti:

- a) la modifica della clausola dell'oggetto sociale, quando consente un cambiamento significativo dell'attività della società;
- b) la trasformazione della società;
- c) il trasferimento della sede sociale all'estero;
- d) la revoca dello stato di liquidazione;
- e) la modifica dei criteri di determinazione del valore dell'azione in caso di recesso;
- f) le modificazioni dello statuto concernenti i diritti di voto o di partecipazione;
- g) l'eliminazione di una o più cause di recesso previste all'articolo 12.2 del presente statuto;
- h) la proroga del termine;
- i) l'introduzione, la modifica o la rimozione di vincoli alla circolazione dei titoli azionari.

Qualora la società sia soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi degli articoli 2497 e seguenti c.c., spetterà altresì ai soci il diritto di recesso nelle ipotesi previste dall'articolo 2497quater c.c.

I soci hanno altresì diritto di recedere in relazione al disposto dell'articolo 21.3 del presente statuto (introduzione e soppressione di clausole compromissorie).

**12.2** Il socio che intende recedere dalla società deve darne comunicazione all'organo amministrativo mediante lettera inviata con lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

La raccomandata deve essere inviata entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle imprese della delibera che legittima il recesso, con l'indicazione delle generalità del socio recedente, del domicilio per le comunicazioni inerenti al procedimento, del numero e della categoria delle azioni per le quali il diritto di recesso viene esercitato.

Se il fatto che legittima il recesso è diverso da una delibera, esso può essere esercitato non oltre trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio.

Il recesso si intende esercitato il giorno in cui la comunicazione è pervenuta all'organo amministrativo.

Le azioni per le quali è esercitato il diritto di recesso non possono essere cedute e, se emesse, devono essere depositate presso la sede sociale.

Dell'esercizio del diritto di recesso deve essere fatta annotazione nel libro dei soci.

Il recesso non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia se, entro novanta giorni, la società revoca la delibera che lo legittima ovvero se è deliberato lo scioglimento della società.

**12.3** I soci che recedono dalla società hanno diritto di ottenere il rimborso del valore delle azioni per le quali esercitano il recesso. Esso a tal fine è determinato dagli amministratori sentito il parere

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

del Collegio Sindacale e del soggetto incaricato della revisione contabile, se esistente, tenendo conto dell'eventuale valore di mercato delle azioni al momento della dichiarazione di recesso ed in particolare tenendo conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività e delle sue prospettive reddituali, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie nonché di eventuali passività potenziali e/o latenti.

Ai sensi dell'art. 2437 ter i soci hanno diritto di conoscere la determinazione del valore sopra indicato nei quindici giorni precedenti la data fissata per l'assemblea, nonché di prendere visione della determinazione di valore di cui sopra ed ottenerne copia a loro spese.

Qualora il socio che esercita il recesso, contestualmente alla dichiarazione di esercizio del recesso, si opponga alla determinazione del valore da parte dell'organo amministrativo, il valore di liquidazione è determinato, entro novanta giorni dall'esercizio del diritto di recesso, tramite relazione giurata di un esperto nominato dal Tribunale nella cui circoscrizione ha sede la società, che provvede anche sulle spese, su istanza della parte più diligente. Si applica l'articolo 1349, comma primo c.c.

**12.4** Gli amministratori offrono in opzione le azioni del socio recedente agli altri soci in proporzione al numero delle azioni possedute, con arrotondamento del diritto all'unità più prossima. Se vi sono obbligazioni convertibili, il diritto d'opzione spetta anche ai possessori di queste in concorso con i soci, sulla base del rapporto di cambio, con arrotondamento del diritto all'unità più prossima.

L'offerta di opzione è depositata presso il registro delle imprese entro quindici giorni dalla determinazione definitiva del valore di liquidazione, prevedendo un termine per l'esercizio del diritto d'opzione non inferiore a trenta giorni e non superiore a 90 giorni dal deposito dell'offerta.

Coloro che esercitano il diritto d'opzione, purché ne facciano contestuale richiesta, hanno diritto di prelazione nell'acquisto delle azioni che siano rimaste inoperte, ovvero non collocate per effetto degli arrotondamenti del diritto di opzione all'unità più prossima.

Le azioni inoperte possono essere collocate dall'organo amministrativo anche presso terzi, nei novanta giorni successivi al termine ultimo previsto per l'esercizio del diritto di opzione sulle azioni del socio recedente.

In caso di mancato collocamento delle azioni, le azioni del socio che ha esercitato il diritto di recesso vengono rimborsate mediante acquisto dalla società utilizzando riserve disponibili anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 2357, comma terzo c.c.

Qualora non vi siano utili o riserve disponibili, deve essere convocata l'assemblea straordinaria per deliberare la riduzione del

capitale sociale o lo scioglimento della società, ovvero procedere alla medesima riduzione con delibera dell'organo amministrativo ai sensi dell'art. 31.3 lett. d).

Alla deliberazione di riduzione del capitale sociale si applicano le disposizioni dell'articolo 2445, comma secondo, terzo e quarto c.c.; ove l'opposizione sia accolta la società si scioglie.

Gli arrotondamenti previsti nel presente comma sono consentiti solo nei casi in cui non comportino alterazioni sostanziali dei diritti dei soci o delle maggioranze di voto.

**Art. 13) Unico socio**

**13.1** Quando le azioni risultano appartenere ad una sola persona o muta la persona dell'unico socio, gli amministratori, ai sensi dell'articolo 2362 c.c., devono depositare per l'iscrizione nel registro delle imprese una dichiarazione contenente l'indicazione del cognome e nome o della denominazione, della data e luogo di nascita o di costituzione, del domicilio o della sede e cittadinanza dell'unico socio.

**13.2** Quando si costituisce o ricostituisce la pluralità dei soci, gli amministratori ne devono depositare la dichiarazione per l'iscrizione nel registro delle imprese.

**13.3** L'unico socio o colui che cessa di essere tale può provvedere alla pubblicità prevista nei commi precedenti.

**13.4** Le dichiarazioni degli amministratori devono essere riportate entro trenta giorni dall'iscrizione nel libro dei soci e devono indicare la data di tale iscrizione.

**Art. 14) Soggezione ad attività di direzione e controllo**

La società deve indicare l'eventuale propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza, nonché mediante iscrizione, a cura degli amministratori, presso la sezione del registro delle imprese di cui all'articolo 2497bis, comma secondo c.c.

**Art. 15) Competenze dell'assemblea ordinaria**

**15.1** L'assemblea ordinaria delibera sulle materie ad essa riservate dalla legge e dal presente statuto.

**15.2** Sono inderogabilmente riservate alla competenza dell'assemblea ordinaria:

- a) l'approvazione del bilancio;
- b) la nomina e la revoca degli amministratori; la nomina dei sindaci e del presi-dente del collegio sindacale e, quando previsto, del soggetto al quale è demandato il controllo contabile;
- c) la determinazione del compenso degli amministratori e dei sindaci;
- d) la deliberazione sulla responsabilità degli amministratori e dei sindaci;
- e) l'autorizzazione per la sottoscrizione di aumenti di capitale sociale e la sottoscrizione di prestiti obbligazionari di altre società.

**Art. 16) Competenze dell'assemblea straordinaria**

**16.1** Sono di competenza dell'assemblea straordinaria:

- a) le modifiche dello statuto, salvo quanto previsto dall'articolo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

- 31.3 del presente statuto;
- b) la nomina, la sostituzione e la determinazione dei poteri dei liquidatori;
  - c) l'emissione degli strumenti finanziari di cui all'art. 7 del presente Statuto e la costituzione dei patrimoni destinati ex art. 2447 bis c.c.;
  - d) le altre materie ad essa attribuite dalla legge e dal presente statuto.

**Art. 17) Convocazione dell'assemblea**

**17.1** L'assemblea deve essere convocata dall'organo amministrativo almeno una volta all'anno, entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale oppure entro centottanta giorni, qualora la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato e qualora lo richiedano particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della società.

**17.2** L'assemblea può essere convocata anche fuori dal Comune in cui è posta la sede sociale purché in Italia nelle regioni Trentino Alto Adige e Veneto, in luogo facilmente accessibile con i comuni mezzi di trasporto.

**17.3** In caso di impossibilità di tutti gli amministratori o di loro inattività, l'assemblea può essere convocata dal collegio sindacale, oppure mediante provvedimento del tribunale su richiesta di tanti soci che rappresentino almeno un decimo del capitale sociale.

**17.4** L'avviso di convocazione deve indicare:

- il luogo in cui si svolge l'assemblea nonché i luoghi eventualmente ad esso collegati per via telematica o per teleconferenza;
- la data e l'ora di convocazione dell'assemblea;
- le materie all'ordine del giorno;
- le altre menzioni eventualmente richieste dalla legge.

**17.5** L'Assemblea viene convocata dall'Organo Amministrativo con avviso comunicato ai soci almeno quindici giorni prima di quello fissato per l'adunanza, con lettera raccomandata, ovvero con qualsiasi altro mezzo idoneo ad assicurare la prova dell'avvenuto ricevimento, avviso fatto pervenire ai soci al domicilio risultante dal libro dei soci (nel caso di convocazione a mezzo telefax, posta elettronica o altri mezzi similari, l'avviso deve essere spedito al numero di telefax, all'indirizzo di posta elettronica o allo specifico recapito che siano stati espressamente comunicati dal socio e che risultino espressamente dal libro soci).

In alternativa, l'assemblea viene convocata mediante pubblicazione, quindici giorni prima dalla data prevista per l'adunanza, dell'avviso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

**Art. 18) Assemblee di seconda ed ulteriore convocazione**

**18.1** Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una data di seconda e ulteriore convocazione per il caso in cui nell'adunanza precedente l'assemblea non risulti legalmente costituita.

Le assemblee in seconda o ulteriore convocazione devono svolgersi entro trenta giorni dalla data indicata nella convocazione per l'assemblea di prima convocazione.

L'avviso di convocazione può indicare al massimo due date ulteriori per le assemblee successive alla seconda.

**18.2** L'assemblea di ulteriore convocazione non può tenersi il medesimo giorno dell'assemblea di precedente convocazione.

**Art. 19) Assemblea totalitaria**

**19.1** Anche in mancanza di formale convocazione, l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando è rappresentato l'intero capitale sociale e partecipa all'assemblea la maggioranza dei componenti dell'organo amministrativo e dei componenti dell'organo di controllo.

**19.2** In tale ipotesi ciascuno dei partecipanti può opporsi alla discussione (ed alla votazione) degli argomenti sui quali non si ritenga sufficientemente informato.

**Art. 20) Assemblea ordinaria: determinazione dei quorum**

**20.1** L'assemblea ordinaria in prima convocazione è regolarmente costituita e delibera con l'intervento di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale, costituito dalle azioni ordinarie.

**20.2** L'assemblea ordinaria in seconda convocazione è regolarmente costituita qualunque sia la parte di capitale sociale rappresentata.

**20.3** L'assemblea ordinaria, in prima, seconda e in ogni ulteriore convocazione, delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta del Capitale Sociale presente.

Tuttavia non si intende approvata la delibera che rinuncia o che transige sull'azione di responsabilità nei confronti degli amministratori, se consta il voto contrario di almeno un quinto del Capitale Sociale.

Per le delibere di cui alla lett. "e" dell'art. 15.2 è richiesto il voto favorevole di almeno il 73,5% (settantatré virgola cinque per cento) del capitale sociale.

**Art. 21) Assemblea straordinaria: determinazione dei quorum**

**21.1** L'assemblea straordinaria in prima convocazione è regolarmente costituita e delibera con il voto favorevole del 70% (settanta per cento) del Capitale Sociale.

**21.2** In seconda e successive convocazioni l'assemblea straordinaria è validamente costituita con l'intervento di tanti soci che rappresentino almeno il 70% del Capitale Sociale e delibera con il voto favorevole del 70% del Capitale sociale complessivo sottoscritto rappresentato dalle azioni sia ordinarie che privilegiate, in qualsiasi convocazione.

**21.3** L'introduzione e la soppressione di clausole compromissorie devono essere approvate con il voto favorevole di tanti soci che rappresentino almeno il 70% del capitale sociale. I soci assenti o dissenzianti possono, entro i successivi novanta giorni, esercitare il diritto di recesso ai sensi dell'articolo 12 del presente statuto.

**Art. 22) Norme per il computo dei quorum**

**22.1** Nel computo del quorum costitutivo non si considera il Capitale Sociale rappresentato da azioni prive del diritto di voto.

**22.2** Si considerano presenti tutti i soci che al momento della verifica del quorum costitutivo siano identificati dal presidente

ed esibiscano almeno una azione.

**22.3** Le azioni proprie e le azioni possedute dalle società controllate sono computate ai fini del calcolo del quorum costitutivo e del quorum deliberativo, ma non possono esercitare il diritto di voto.

**22.4** Le altre azioni per le quali non può essere esercitato il diritto di voto sono computate ai fini della regolare costituzione dell'assemblea; le medesime azioni (salvo diversa disposizione di legge) e quelle per le quali il diritto di voto non è esercitato a seguito della dichiarazione del socio di astenersi per conflitto di interessi non sono computate ai fini del calcolo delle maggioranze necessarie all'approvazione della delibera.

**22.5** La mancanza del quorum costitutivo rende impossibile lo svolgimento dell'assemblea; in tal caso la stessa potrà tenersi in seconda o ulteriore convocazione.

**22.6** Il quorum costitutivo è calcolato una sola volta all'inizio dell'assemblea.

Sulla base del numero dei voti presenti alla costituzione dell'assemblea è calcolata la maggioranza atta a deliberare.

#### **Art. 23) Rinvio dell'assemblea**

I soci intervenuti che rappresentano un terzo del capitale sociale hanno il diritto di ottenere il rinvio dell'assemblea a non oltre cinque giorni, qualora dichiarino di non essere sufficientemente informati sugli argomenti all'ordine del giorno.

#### **Art.) 24 Legittimazione a partecipare alle assemblee ed a votare**

**24.1** I soci ai fini degli adempimenti di cui al terzo comma dell'articolo 2370 c.c. devono esibire i propri titoli (o certificati) ovvero il biglietto di ammissione rilasciato da un istituto di credito depositario, al fine di dimostrare la legittimazione a partecipare ed a votare in assemblea.

**24.2** Hanno diritto di voto con qualsiasi metodo venga espresso, gli azionisti muniti del diritto di voto in misura:

- a) non superiore al valore della propria partecipazione e all'ammontare dei titoli legittimativi da essi esibiti ai sensi del comma precedente;
- b) non inferiore ai limiti di cui alla lettera precedente, salvo quanto stabilito all'ultimo comma del presente articolo.

**24.3** Ai sensi dell'articolo 2370, terzo comma c.c., gli amministratori in seguito alla consegna sono tenuti ad iscrivere nei libri sociali coloro che non risultino essere in essi iscritti.

**24.4** I soci che non possono esercitare il diritto di voto hanno comunque il diritto di essere convocati.

#### **Art. 25) Rappresentanza del socio in assemblea: le deleghe**

**25.1** I soci possono partecipare alle assemblee anche mediante delegati fermi i divieti di cui all'articolo 2372 c.c.. Essi devono dimostrare la propria legittimazione mediante documento scritto. La società acquisisce la delega agli atti sociali.

**25.2** La delega può essere rilasciata anche per più assemblee; non può essere rilasciata con il nome del delegato in bianco ed è sempre revocabile, nonostante ogni patto contrario. Il rappresentante può

farsi sostituire solo da chi sia espressamente indicato nella delega.

**25.3** Se il socio ha conferito la delega ad un ente giuridico, il legale rappresentante di questo rappresenta il socio in assemblea. In alternativa l'ente giuridico può delegare un suo dipendente o collaboratore, anche se ciò non sia espressamente previsto dalla delega.

**25.4** La stessa persona non può rappresentare più di venti soci.

**25.5** Le deleghe non possono essere rilasciate a dipendenti, membri degli organi di controllo o amministrativo della società.

**25.6** Le deleghe non possono essere rilasciate a società controllate, né a loro dipendenti e/o membri dei loro organi di controllo o amministrativi.

**Art. 26) Presidente e segretario dell'assemblea. Verbalizzazione**

**26.1** L'assemblea è presieduta dall'amministratore unico, dal presidente del consiglio di amministrazione o, in mancanza, dalla persona designata dagli intervenuti.

**26.2** L'assemblea nomina un segretario anche non socio ed occorrendo uno o più scrutatori anche non soci. Non occorre l'assistenza del segretario nel caso in cui il verbale sia redatto da un notaio.

**26.3** Spetta al presidente dell'assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare e proclamare i risultati delle votazioni.

**26.4** Per quanto concerne la disciplina dei lavori assembleari, l'ordine degli interventi, le modalità di trattazione dell'ordine del giorno, il presidente ha il potere di proporre le procedure che possono però essere modificate con voto della maggioranza assoluta degli aventi diritto al voto presenti all'adunanza.

**26.5** Il verbale dell'assemblea deve essere redatto senza ritardo, nei tempi necessari per la tempestiva esecuzione degli obblighi di deposito e pubblicazione, e deve essere sottoscritto dal presidente, dal segretario o dal notaio.

**26.6** Il verbale deve indicare:

- a) la data dell'assemblea;
- b) l'identità dei partecipanti ed il capitale sociale da ciascuno rappresentato (anche mediante allegato);
- c) le modalità e i risultati delle votazioni;
- d) l'identità dei votanti con la precisazione se abbiano votato a favore, contro, o si siano astenuti, anche mediante allegato;
- e) su espressa richiesta degli intervenuti, la sintesi delle loro dichiarazioni pertinenti all'ordine del giorno.

**Art. 27) Procedimento assembleare: svolgimento dei lavori**

**27.1** L'assemblea deve svolgersi con modalità tali che tutti coloro che hanno il diritto di parteciparvi possano rendersi conto in tempo reale degli eventi, formare liberamente il proprio convincimento ed esprimere liberamente e tempestivamente il proprio voto. Le modalità di svolgimento dell'assemblea non possono contrastare con le esigenze di una corretta e completa verbalizzazione dei lavori.

**27.2** L'assemblea potrà svolgersi anche in più luoghi, contigui o

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

distanti, audio/video collegati, con modalità delle quali dovrà essere dato atto nel verbale.

E' inoltre consentito, nei limiti ammessi dalla legge, che l'assemblea si svolga totalmente o parzialmente in via telematica, mediante utilizzo di apposite piattaforme dedicate.

In tal caso l'avviso di convocazione dovrà espressamente indicare tale circostanza.

Il link per il collegamento telematico potrà essere riportato nell'avviso di convocazione ovvero inviato successivamente per e-mail.

Non è in ogni caso richiesto, nei limiti consentiti dalla legge, che il Presidente dell'Assemblea ed il soggetto verbalizzante si trovino nello stesso luogo.

Il soggetto verbalizzante dovrà essere presente nel luogo di convocazione.

Nel caso di assemblea totalmente telematica, non è necessario indicare un luogo di convocazione.

I partecipanti devono in ogni caso essere in grado di seguire la discussione, di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, di visionare, ricevere e trasmettere documentazione e di votare simultaneamente sugli argomenti posti all'ordine del giorno. In ogni caso durante l'Assemblea dei soci devono essere rispettati i principi della buona fede e del pari trattamento dei singoli soci.

#### **Art. 28) Modalità di voto**

**28.1** Il voto segreto non è ammesso. Il voto non riconducibile ad un socio è un voto non espresso.

**28.2** Non è ammesso il voto per corrispondenza.

#### **Art. 29) Assemblee speciali**

**29.1** Se esistono più categorie di azioni o strumenti finanziari muniti di diritti amministrativi ciascun titolare ha diritto di partecipare nella assemblea speciale di appartenenza.

**29.2** Le disposizioni dettate dal presente statuto in materia di assemblea e di soci, con riferimento al procedimento assembleare, si applicano anche alle assemblee speciali e alle assemblee degli obbligazionisti e dei titolari di strumenti finanziari muniti di diritti amministrativi.

**29.3** L'assemblea speciale:

- a) nomina e revoca i rappresentanti comuni di ciascuna categoria di azioni - strumenti finanziari correlati ad un patrimonio destinato ad uno specifico affare, con funzione di controllo sul regolare andamento dello specifico affare, e sull'azione di responsabilità nei loro confronti;
- b) approva o rigetta le delibere dell'assemblea generale che modificano i diritti degli azionisti appartenenti a categorie speciali, degli obbligazionisti e dei titolari di strumenti finanziari muniti di diritti amministrativi;
- c) delibera sulla proposta di concordato preventivo e di amministrazione controllata;

- d) delibera sulla creazione di un fondo comune per la tutela degli interessi comuni degli obbligazionisti, degli azionisti appartenenti a categorie speciali e dei titolari di strumenti finanziari muniti di diritti amministrativi e ne approva il rendiconto;
- e) delibera sulle controversie con la società e sulle relative transazioni e rinunce;
- f) delibera sulle altre materie di interesse comune.

**29.4** La convocazione dell'assemblea speciale avviene su iniziativa del suo presidente, dell'organo amministrativo della società o quando ne facciano richiesta tante persone che siano rappresentative di un ventesimo dei voti esprimibili nell'assemblea stessa.

**29.5** La procedura dell'assemblea speciale è disciplinata dalle norme contenute nel presente statuto con riferimento all'assemblea della società.

**29.6** La società, ove sia titolare di azioni o di obbligazioni, non può partecipare all'assemblea speciale.

**29.7** Amministratori e sindaci hanno il diritto di partecipare senza diritto di voto all'assemblea speciale.

**29.8** Le delibere dell'assemblea speciale sono impugnabili ai sensi degli articoli 2377 e 2379 c.c.

**29.9** Ai soci spetta altresì il diritto di agire individualmente, laddove l'assemblea speciale non abbia deliberato in merito.

**29.10** Al rappresentante comune, se eletto, si applicano gli articoli 2417 e 2418 c.c.

**29.11** La forma e le maggioranze delle assemblee speciali sono quelle delle assemblee straordinarie.

#### **Art. 30) Annullamento delle deliberazioni assembleari**

L'azione di annullamento delle delibere può essere proposta dai soci che non abbiano votato a favore della delibera assunta, quando possiedono, anche congiuntamente, il cinque per cento del capitale sociale avente il diritto di voto con riferimento alla deliberazione impugnabile.

#### **Art. 31) Competenza e poteri dell'organo amministrativo**

**31.1** La gestione dell'impresa spetta esclusivamente agli amministratori, i quali compiono le operazioni necessarie per l'attuazione dell'oggetto sociale, ferma restando la necessità di specifica autorizzazione nei casi richiesti dalla legge o dal presente articolo.

**31.2** Gli amministratori debbono richiedere la preventiva autorizzazione da parte dell'assemblea ordinaria per le seguenti operazioni:

- a) cessione dell'unica azienda sociale;
- b) assunzione di partecipazioni in altre società aventi oggetto non affine, il cui valore sia superiore al cinquanta per cento del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato, purché non ne risulti sostanzialmente modificato l'oggetto della società;
- c) sottoscrizione di aumenti di capitale sociale o di prestiti obbligazionari in altre società.

**31.3** Sono inoltre attribuite all'organo amministrativo le seguenti competenze:

- a) la delibera di fusione nei casi di cui agli articoli 2505, 2505-bis, 2506-ter ultimo comma c.c.
- b) l'istituzione e soppressione di sedi secondarie;
- c) l'indicazione di quali amministratori abbiano la rappresentanza della società;
- d) la riduzione del capitale sociale in caso di recesso del socio;
- e) l'adeguamento dello statuto sociale a disposizioni normative;
- f) il trasferimento della sede sociale in altro comune del territorio nazionale.

**Art.) 32 Divieto di concorrenza**

Gli amministratori sono soggetti al divieto di concorrenza di cui all'art. 2390 Codice Civile, salvo che essi siano:

- soci della Società;
- soci o membri dell'organo amministrativo di società socie;
- soci o membri dell'organo amministrativo di società controllate dalla società o dalle società socie;
- soci o membri dell'organo amministrativo di società che controllano la società o le società socie.

**Art. 33) Composizione dell'organo amministrativo**

La società è amministrata da un amministratore unico o da un consiglio di amministrazione composto da tre a nove membri, anche non soci.

**Art. 34) Nomina e sostituzione dell'organo amministrativo**

**34.1** Spetta all'assemblea ordinaria provvedere alla determinazione del numero dei membri dell'organo amministrativo.

Nell'ipotesi di cui all'art. 2449 del Codice Civile l'ente locale detentore di una partecipazione significativa, potrà designare un membro del Consiglio di Amministrazione.

L'ente locale potrà altresì disporre la revoca e/o la sostituzione del membro designato nel Consiglio di Amministrazione.

Ai fini del presente articolo e del successivo articolo 40.2 trattasi di partecipazione significativa detenuta dall'Ente locale, quella superiore al 10% (dieci per cento) del Capitale Sociale.

**34.2** Gli amministratori durano in carica per il periodo stabilito alla loro nomina e comunque non oltre tre esercizi e sono rieleggibili. Essi scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

**34.3.1** Se nel corso dell'esercizio vengono a mancare uno o più amministratori, gli altri provvedono a sostituirli con deliberazione approvata dal Collegio Sindacale, purché la maggioranza sia sempre costituita da amministratori nominati dall'assemblea (o nell'atto costitutivo). Gli amministratori così nominati restano in carica fino alla successiva assemblea.

Qualora, nell'ipotesi prevista dal precedente comma, per qualunque motivo gli amministratori rimasti in carica non provvedano alla sostituzione degli amministratori mancanti, deve essere convocata

l'assemblea, la quale può, in alternativa, provvedere alla sostituzione ovvero deliberare la riduzione del numero degli amministratori. Gli amministratori eventualmente nominati scadono insieme a quelli in carica all'atto della loro nomina.

**34.3.2.1** Nel caso sia stato nominato il Consiglio di Amministrazione a sensi del precedente articolo 33, se per qualsiasi causa viene meno la maggioranza dei Consiglieri eletti dall'assemblea decade l'intero Consiglio di Amministrazione.

Nel frattempo il Consiglio decaduto potrà compiere i soli atti di ordinaria amministrazione.

**34.3.2.2** In tal caso, l'assemblea per la nomina del nuovo consiglio è convocata d'urgenza da uno degli amministratori rimasti in carica.

**34.3.3** Qualora vengano a cessare l'amministratore unico o tutti gli amministratori, l'assemblea per la nomina dell'Amministratore Unico o dell'intero consiglio deve essere convocata d'urgenza dal Collegio Sindacale, il quale può compiere nel frattempo gli atti di ordinaria amministrazione.

**34.4** Il venire meno della sussistenza dei requisiti di legge costituisce causa di immediata decadenza dell'amministratore.

#### **Art. 35) Presidente del consiglio di amministrazione**

**35.1** Il Consiglio di Amministrazione, nella prima adunanza successiva alla sua nomina, elegge tra i propri membri un Presidente, ove non vi abbia provveduto l'assemblea.

**35.2** Il presidente del Consiglio di Amministrazione convoca il Consiglio di Amministrazione, ne fissa l'ordine del giorno, ne coordina i lavori e provvede affinché adeguate informazioni sulle materie iscritte all'ordine del giorno vengano fornite a tutti i consiglieri.

**35.3** Il consiglio nomina un segretario anche al di fuori dei suoi membri, e qualora lo ritenga necessario, un Vice Presidente, che sostituisce il Presidente in caso di sua comprovata assenza o impedimento.

#### **Art. 36) Organi delegati**

**36.1** Il consiglio di amministrazione può delegare, nei limiti di cui all'articolo 2381 c.c., parte delle proprie attribuzioni ad uno o più dei suoi componenti, determinandone i poteri e la relativa remunerazione.

**36.2** Il consiglio può altresì disporre che venga costituito un comitato esecutivo del quale fanno parte di diritto, oltre ai consiglieri chiamati a farne parte, anche il presidente, nonché tutti i consiglieri muniti di delega.

Per la convocazione, la costituzione e il funzionamento del comitato esecutivo valgono le norme previste per il consiglio di amministrazione; le deliberazioni sono prese a maggioranza dei voti dei presenti e dei votanti, fatto salvo il caso in cui il consiglio, con la propria delibera di istituzione del comitato esecutivo, abbia determinato gli obiettivi e le modalità di esercizio dei poteri delegati.

**36.3** Al consiglio spetta comunque il potere di controllo e di avocare a sé le operazioni rientranti nella delega, oltre che il potere di

revocare le deleghe.

**36.4** Non possono essere attribuite agli organi delegati le competenze di cui all'articolo 2381, comma quarto c.c.

**36.5** Gli organi delegati sono tenuti a riferire al consiglio di amministrazione ed all'organo di controllo gestionale almeno ogni sei mesi.

**36.6** Possono essere altresì nominati direttori generali e procuratori, determinandone i poteri.

**Art. 37) Delibere del consiglio di amministrazione**

**37.1** Il consiglio si raduna nel luogo indicato nell'avviso di convocazione, nella sede sociale o altrove, purché in Italia nelle regioni Trentino-Alto Adige e Veneto, ed in luogo facilmente accessibile con i comuni mezzi di trasporto, tutte le volte che ciò sia ritenuto necessario dal presidente, dall'eventuale amministratore delegato, dal collegio sindacale o almeno da un terzo dei membri del Consiglio stesso.

**37.2** La convocazione è fatta almeno otto giorni prima della riunione con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o con fax, telegramma o posta elettronica, comunque garantendo la prova dell'avvenuto ricevimento.

**37.3** Nei casi di urgenza la convocazione può essere fatta con comunicazione da spedire mediante fax, telegramma o posta elettronica, con preavviso di almeno quarantotto ore.

**37.4** Le modalità di convocazione non devono rendere estremamente onerosa la partecipazione alle riunioni, sia per i consiglieri, che per i sindaci.

**37.5** Il consiglio è validamente costituito con la presenza della maggioranza degli amministratori in carica e delibera:

- con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei consiglieri presenti, salvo quanto più avanti previsto;
- con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei suoi componenti, qualora si intenda costituire un patrimonio destinato ad uno specifico affare ai sensi dell'articolo 9 del presente statuto, ovvero conferire deleghe ai sensi dell'art. 36.1, nell'ipotesi di creazione del comitato esecutivo ai sensi dell'art. 36.2, per le nomine di cui all'art. 36.6, ed in tutte le ipotesi di cui all'art. 31.3.

I consiglieri astenuti o che si siano dichiarati in conflitto di interessi non sono computati ai fini del calcolo della maggioranza (quorum deliberativo).

**37.6** Il consiglio può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione, purché sussistano le garanzie di cui all'articolo 27.1 del presente statuto.

E' inoltre consentito, nei limiti ammessi dalla legge, che la riunione del consiglio di amministrazione si svolga totalmente o parzialmente in via telematica, mediante utilizzo di apposite piattaforme dedicate.

In tal caso l'avviso di convocazione dovrà espressamente indicare tale circostanza.

Il link per il collegamento telematico potrà essere riportato

nell'avviso di convocazione ovvero inviato successivamente per posta elettronica.

Non è in ogni caso richiesto, nei limiti consentiti dalla legge, che il Presidente della riunione ed il soggetto verbalizzante si trovino nello stesso luogo.

Il soggetto verbalizzante dovrà essere presente nel luogo di convocazione.

Nel caso di convocazione del consiglio di amministrazione in forma totalmente telematica, non è necessario indicare un luogo di convocazione.

I partecipanti devono in ogni caso essere in grado di seguire la discussione, di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, di visionare, ricevere e trasmettere documentazione e di votare simultaneamente sugli argomenti posti all'ordine del giorno. In ogni caso durante la riunione del consiglio di amministrazione devono essere rispettati i principi della buona fede e del pari trattamento dei singoli consiglieri e sindaci.

**37.7** Il consiglio di amministrazione è validamente costituito qualora, anche in assenza di formale convocazione, siano presenti tutti i consiglieri in carica e tutti i membri del collegio sindacale.

**37.8** Le riunioni del consiglio sono presiedute dal presidente ovvero dal Vice Presidente (se nominato) ed in assenza di questi dall'amministratore più anziano per carica o, in subordine, per età.

**37.9** Il voto non può essere dato per rappresentanza.

#### **Art. 38) Rappresentanza sociale**

**38.1** La rappresentanza della società spetta all'amministratore unico o al presidente del consiglio di amministrazione; in caso di comprovata assenza o impedimento di quest'ultimo, la rappresentanza è affidata al Vice Presidente, se nominato. Di fronte ai terzi la firma del Vice Presidente fa fede dell'assenza o dell'impedimento del Presidente.

**38.2** La rappresentanza della società spetta altresì ai consiglieri muniti di delega del consiglio.

Oltre al direttore generale, l'amministratore cui spetta la rappresentanza, nei limiti in cui gli è attribuita, può nominare institori e procuratori per determinati atti o categorie di atti. In ogni caso, quando il soggetto nominato non fa parte del consiglio di amministrazione, l'attribuzione del potere di rappresentanza della società è regolata dalle norme in tema di procura.

**38.3** La rappresentanza della società in liquidazione spetta al liquidatore o al presidente del collegio dei liquidatori ed agli eventuali altri componenti il collegio di liquidazione con le modalità ed i limiti stabiliti in sede di nomina.

#### **Art. 39) Remunerazione degli amministratori**

**39.1** Ai membri dell'organo amministrativo spettano il rimborso delle spese sostenute per ragione del loro ufficio ed un compenso determinato dall'assemblea all'atto della nomina o in sede di assemblea ordinaria.

**39.2** La remunerazione degli amministratori investiti della carica

di Presidente, Vice Presidente se nominato, amministratore o consigliere delegato è stabilita dal consiglio di amministrazione, sentito il parere del collegio sindacale, nel rispetto dei limiti massimi o parametri economici determinati dall'assemblea, che determina altresì la remunerazione dei membri del comitato esecutivo, se costituito.

**39.3** L'assemblea può determinare un importo complessivo per la remunerazione di tutti gli amministratori, inclusi quelli investiti di particolari cariche, delegando al Consiglio di Amministrazione la ripartizione dell'importo fra i singoli consiglieri.

#### **Art. 40) Collegio sindacale**

**40.1** Il collegio sindacale vigila sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento ed esercita, altresì la revisione legale, salvo che l'assemblea dei soci non deliberi diversamente, affidandola ad un revisore legale o ad una società di revisione ovvero ricorra uno dei casi in cui per legge tale controllo debba essere obbligatoriamente affidato ad un Revisore legale o ad una società di revisione..

**40.2** L'assemblea elegge il collegio sindacale, costituito da tre sindaci effettivi e due supplenti, ne nomina il presidente e determina per tutta la durata dell'incarico il compenso dei sindaci effettivi.

**40.3** Per tutta la durata del loro incarico i sindaci debbono possedere i requisiti di cui all'articolo 2399 codice civile. La perdita di tali requisiti determina la immediata decadenza del sindaco e la sua sostituzione con il sindaco supplente più anziano.

**40.4** I sindaci scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il collegio è stato ricostituito.

**40.5** Il collegio sindacale si riunisce almeno ogni novanta giorni su iniziativa di uno qualsiasi dei sindaci. Esso è validamente costituito con la presenza della maggioranza dei sindaci e delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei sindaci. I singoli componenti del collegio sindacale possono eseguire anche verifiche individuali, i cui risultati saranno riportati sinteticamente a verbale nella più prossima riunione collegiale; delle verifiche individuali dovrà essere redatta apposita relazione, che dovrà essere conservata negli atti dell'organo di controllo.

**40.6** Le riunioni possono tenersi anche con l'ausilio di mezzi telematici, nel rispetto delle modalità di cui all'articolo 27.1 del presente statuto.

E' inoltre consentito, nei limiti ammessi dalla legge, che la riunione del collegio sindacale si svolga totalmente o parzialmente in via telematica, mediante utilizzo di apposite piattaforme dedicate.

In tal caso l'avviso di convocazione dovrà espressamente indicare tale circostanza.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

La modalità di collegamento telematico potrà essere riportato nell'avviso di convocazione ovvero inviato successivamente per posta elettronica.

Non è in ogni caso richiesto, nei limiti consentiti dalla legge che il Presidente del collegio sindacale ed il sindaco verbalizzante si trovino nello stesso luogo.

Il soggetto verbalizzante dovrà essere presente nel luogo di convocazione.

Nel caso di convocazione del collegio sindacale in forma totalmente telematica, la convocazione si intende convocata presso gli uffici del presidente del collegio sindacale o del sindaco che ha convocato la riunione.

I partecipanti devono in ogni caso essere in grado di seguire la discussione, di intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti affrontati, di visionare, ricevere e trasmettere documentazione e di votare simultaneamente sugli argomenti posti all'ordine del giorno. In ogni caso durante la riunione del collegio sindacale devono essere rispettati i principi della buona fede e del pari trattamento dei singoli sindaci.

**40.7** Qualora i sindaci siano anche investiti della funzione di revisione legale, il collegio sindacale dovrà essere integralmente costituito da revisori legali iscritti nell'apposito registro ed opererà in conformità al D.lgs. 27 gennaio 2010 n. 39.

Si applicano inoltre le disposizioni di cui agli articoli 2406 e 2407 del codice civile.

#### **Art. 41) Il revisore legale**

**41.1** Il revisore o la società incaricata della revisione legale, ove nominati per obbligo di legge o per decisione dell'assemblea dei soci, anche mediante scambi di informazioni con il collegio sindacale:

- verificano nel corso dell'esercizio sociale, con periodicità almeno trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- verificano se il bilancio di esercizio e, ove redatto, il bilancio consolidato corrispondono alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti e se sono conformi alle norme che li disciplinano;
- esprimono con apposita relazione un giudizio sul bilancio di esercizio e sul bilancio consolidato, ove redatto.

**41.2** L'attività di revisione legale è comprovata dagli appositi carteggi di lavoro, conservati presso gli uffici in cui opera il revisore legale ed è improntata ai principi di revisione generalmente accettati.

Se l'attività di revisione legale viene svolta dal Collegio Sindacale, gli accertamenti eseguiti sono sinteticamente annotati nel libro dei verbali del Collegio Sindacale a norma dell'art. 2403 - bis, 3° comma codice civile e comprovata dagli appositi carteggi di lavoro, conservati presso gli uffici del sindaco, che coordina

l'attività di revisione legale.

**41.3** L'assemblea, nel nominare il revisore, deve anche determinarne il corrispettivo per tutta la durata dell'incarico, che non può eccedere i tre esercizi sociali.

**41.4** Il revisore legale o la società di revisione debbono possedere per tutta la durata del loro mandato i requisiti di cui all'articolo 2409-quinquies codice civile.

In difetto essi sono ineleggibili o decadono di diritto. In caso di decadenza del revisore, gli amministratori sono tenuti a convocare senza indugio l'assemblea, per la nomina di un nuovo revisore.

**41.5** I revisori cessano dal proprio ufficio con l'approvazione del bilancio del loro ultimo esercizio sociale e sono rieleggibili."

#### **Art. 42) Bilancio e utili**

**42.1** Gli esercizi sociali si chiudono al 30 giugno di ogni anno.

**42.2** Gli utili netti risultanti dal bilancio, dedotto almeno il 5% (cinque per cento) da destinare a riserva legale fino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, verranno ripartiti tra i soci in misura proporzionale alla partecipazione azionaria da ciascuno posseduta, salvo che l'assemblea non deliberi ulteriori accantonamenti a fondi di riserva straordinaria.

**42.3** Nell'ipotesi di distribuzione di dividendi, prelevati da utili oppure da riserve costituite da utili formatesi successivamente all'approvazione del bilancio chiuso al 30 giugno 2005, le diverse categorie di azioni in circolazione concorreranno alla loro ripartizione nel seguente modo:

- a) sul 20% (venti per cento) del dividendo, concorreranno solo le azioni privilegiate
- b) sul residuo 80% (ottanta per cento) del dividendo, concorreranno pro quota tutte le categorie di azioni in circolazione.

#### **Art. 43) Scioglimento e liquidazione**

**43.1** La società si scioglie per le cause previste dalla legge, e pertanto:

- a) per il decorso del termine;
- b) per il conseguimento dell'oggetto sociale o per la sopravvenuta impossibilità a conseguirlo, salvo che l'assemblea, all'uopo convocata entro 90 giorni, non deliberi le opportune modifiche statutarie;
- c) per l'impossibilità di funzionamento o per la continuata inattività dell'assemblea;
- d) per la riduzione del capitale al di sotto del minimo legale, salvo quanto è disposto dall'articolo 2447 c.c.;
- e) nell'ipotesi prevista dall'articolo 2437 - quater c.c.;
- f) per deliberazione dell'assemblea;
- g) per le altre cause previste dalla legge.

**43.2** In tutte le ipotesi di scioglimento, l'organo amministrativo deve effettuare gli adempimenti pubblicitari previsti dalla legge nel termine di 30 giorni dal loro verificarsi.

**43.3** L'assemblea straordinaria, se del caso convocata dall'organo amministrativo, nominerà uno o più liquidatori determinando:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 17-11-2022

**FUNIVIA COL MARGHERITA SPA**  
Codice fiscale: 00442740221

- a) il numero dei liquidatori;
- b) in caso di pluralità di liquidatori, le regole di funzionamento del collegio, anche mediante rinvio al funzionamento del consiglio di amministrazione, in quanto compatibile;
- c) a chi spetta la rappresentanza della società;
- d) i criteri in base ai quali deve svolgersi la liquidazione;
- e) gli eventuali limiti ai poteri dell'organo liquidativo.

**Art. 44) Clausola compromissoria**

**44.1** Le eventuali controversie che sorgessero fra i soci o fra i soci e la società, anche se promosse da amministratori o membri del collegio sindacale, ovvero nei loro confronti e che abbiano per oggetto la validità o efficacia delle decisioni/delibere dei soci e degli organi sociali dovranno essere preliminarmente sottoposte al regime di mediazione concordata, di cui al D.lgs. 4 marzo 2010 n. 28 e solo qualora l'esito della mediazione concordata non abbia prodotto risultato favorevole alla definizione delle stesse, queste, qualora afferenti ad una operazione sociale di contenuto economico patrimoniale non eccedente la somma di Euro 200.000,00 (duecentomila/00) saranno decise da un Arbitro Unico (con particolari competenze in campo economico - giuridico), nominato, entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente, dal Presidente del Tribunale nel cui circondario ha sede la società.

**44.2** L'arbitro Unico deciderà entro 180 (centottanta) giorni dalla sua formale costituzione (intendendosi per tale a decorrere dalla sua nomina da parte del tribunale competente), in modo irrevocabilmente vincolativo per le parti, come arbitro rituale, con obbligo di ogni formalità di procedura in relazione alle norme del codice di procedura civile.

**44.3** L'Arbitro Unico stabilirà a chi farà carico o le eventuali modalità di ripartizione del costo dell'arbitrato.

**44.4** Le modifiche alla presente clausola compromissoria, devono essere approvate con delibera dei soci con la maggioranza di almeno i due terzi del Capitale Sociale. I soci assenti o dissenzienti possono, entro i successivi 90 (novanta) giorni, esercitare il diritto di recesso a sensi del precedente articolo 21.

**44.5** Resta espressamente inteso tra le parti che, in ipotesi consensuale, le stesse possono rinunciare all'Arbitrato come più sopra regolamentato, rivolgendosi all'Autorità Giudiziaria competente per territorio come previsto dal precedente paragrafo 44.1.

**44.6** Non possono essere oggetto di compromesso o di clausola compromissoria le controversie nelle quali la legge preveda l'intervento obbligatorio del Pubblico Ministero.

**44.7** Tutte le altre controversie non espressamente previste al precedente paragrafo 40.1 sono definite dall'Autorità Giudiziaria competente.

F.to VENDRUSCOLO Mauro

F.to FINELLI Angelo not.L.S.